

**MOÇÃO N.º 1**

49.12.09



ASSEMBLEIA MUNICIPAL  
LISBOA  
Grupo Municipal do PCP

**MOÇÃO**

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LISBOA

Aprovada

por

Unanimidade

Reunião de: 10.12.09

A Presidente

**Pátio dos Piçarra – Bairro da Cruz Vermelha**

No nº 134 do Pátio dos Piçarra, no Bairro da Cruz Vermelha, Freguesia do Lumiar, vivem famílias em situações desumanas, em instalações precárias à beira da ruína, sem condições de segurança e salubridade.

Em Janeiro deste ano uma vistoria da Protecção Civil e do Regimento Sapadores de Bombeiros, constatou a gravidade da situação habitacional, tendo aconselhado os moradores a abandonarem o local com urgência, o que não veio a acontecer.

Desde 2003 que os moradores manifestam as suas preocupações junto da Câmara Municipal mas até à data não obtiveram nenhuma solução para o problema.

**O Grupo Municipal do Partido Comunista Português propõe que a Assembleia Municipal, na sua reunião de 10 de Dezembro, delibere solicitar à Câmara Municipal:**

1. Que proceda, com urgência, ao levantamento de todas as situações graves, com vista a encontrar uma solução para resolver as necessidades habitacionais prementes das famílias do Pátio dos Piçarra.
2. Informações sobre o desenvolvimento dos programas municipais de prevenção das condições de risco, bem como sobre os processos de avaliação e reabilitação do património municipal, com condições para o realojamento das populações já sinalizadas nos serviços municipais.

**A Deputada Municipal do PCP**
**Rita Magrinho**

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LISBOA

ENTRADA N.º 2859

EM 7/12/09

Funcionário,

ASSEMBLEIA MUNICIPAL  
LISBOA

P R E S I D E N T E

Exmº Senhor  
Dr. António Costa  
M.I Presidente da Câmara Municipal de Lisboa

Ofício nº 1491/AML/09

Levo ao conhecimento de Vª Exª que a Assembleia Municipal de Lisboa, na sua sessão de 10 de Dezembro, aprovou por unanimidade, a *Moção* apresentada pelo Grupo Municipal do PCP, que abaixo se transcreve:

***“Pátio dos Piçarra – Bairro da Cruz Vermelha***

*No nº 134 do Pátio dos Piçarra, no Bairro da Cruz Vermelha, Freguesia do Lumiar, vivem famílias em situações desumanas, em instalações precárias à beira da ruína, sem condições de segurança e salubridade.*

*Em Janeiro deste ano uma vistoria da Protecção Civil e do Regimento Sapadores de Bombeiros, constatou a gravidade da situação habitacional, tendo aconselhado os moradores a abandonarem o local com urgência, o que não veio a acontecer.*

*Desde 2003 que os moradores manifestam as suas preocupações junto da Câmara Municipal mas até à data não obtiveram nenhuma solução para o problema.*

***O Grupo Municipal do Partido Comunista Português propõe que a Assembleia Municipal, na sua reunião de 10 de Dezembro, delibere solicitar à Câmara Municipal:***

*1. Que proceda, com urgência, ao levantamento de todas as situações graves, com vista a encontrar uma solução para resolver as necessidades habitacionais prementes das famílias do Pátio dos Piçarra.*

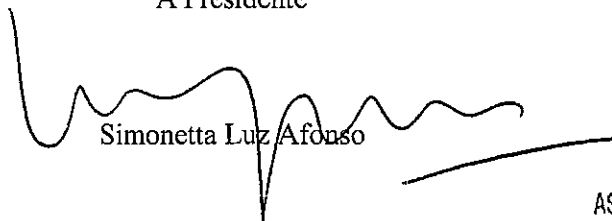
*2. Informações sobre o desenvolvimento dos programas municipais de prevenção das condições de risco, bem como sobre os processos de avaliação e reabilitação do património municipal, com condições para o realojamento das populações já sinalizadas nos serviços municipais.”*

Com os melhores cumprimentos,



Assembleia Municipal de Lisboa, em 21 de Dezembro de 2009

A Presidente



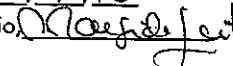
Simonetta Luz Afonso

Av. de Roma, 14-P, 2.º andar – 1000-265 Lisboa  
Tel. 21 817 04 01 – Fax 21 817 04 45

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LISBOA

SAÍDA Nº 157

EM 5/10/10

O Funcionário: 

Em cumprimento a  
G.R. P.C.P.



**Câmara Municipal de Lisboa**  
Gabinete da Vereadora Helena Roseta

leg  
9.03.

Exma. Senhora  
Dr.ª Simonetta Luz Afonso  
Presidente da Assembleia Municipal de Lisboa  
Avenida de Roma, 14 P  
1000-265 Lisboa

Sua referência  
OF/1491/AML/09

Sua data

Nossa referência  
OF/118/GVHR/10

Data  
02-03-2010

**Assunto:** Pátio dos Piçarra – Bairro da Cruz Vermelha

Na sequência do Vofício acima indicado, cumpre-me informar o seguinte:

Em relação ao ponto 1., foi o mesmo respondido anteriormente.

Quanto ao ponto 2:

- foi efectuado um levantamento dos fogos em mau e muito mau estado de conservação na cidade de Lisboa, que anexo;
- irei dar conhecimento deste levantamento à Comissão Municipal de Habitação, Reabilitação Urbana e Bairros Municipais;
- a C.M.L. está de prevenção sistemática, através da Protecção Civil e do RSB, sobre alertas de derrocada;
- ocorreram pelo menos quatro derrocadas parciais nos últimos dias, uma das quais levando ao realojamento de emergência de 27 pessoas;
- a C.M.L. solicita o apoio da Assembleia Municipal para a sensibilização dos órgãos do poder central para a necessidade urgente de um Programa Nacional de Reabilitação Urbana que permita, ao município e aos proprietários de prédios degradados, fazer face aos custos de reabilitação e eventual realojamento necessário.

Com os melhores cumprimentos,

A Vereadora

Helena Roseta

Anexo : CD com levantamento dos imóveis

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LISBOA  
ENTRADA Nº 632

EM 9/03/10

O Funcionário, A. Presidência



ASSEMBLEIA MUNICIPAL  
LISBOA

P R E S I D E N T E

Exmº Senhor  
Deputado Municipal António Modesto  
Navarro  
M.I. Representante do Grupo Municipal do  
PCP

Sua referência

Sua data

Nossa referência

OF/0577/AML/10

Data

15-03-2010

Assunto: Moção: Sessão 10 Dezembro/09 "Pátio dos Piçarra - Bairro da Cruz Vermelha"

Na sequência do assunto mencionado em epígrafe, junto envio a Vª Exª para conhecimento, cópia do ofício nº OF/118/GVHR/10 datado de 2 de Março p.p., enviado a esta Assembleia Municipal pela Exmª Senhora Vereadora Arqtª Helena Roseta.

Com os melhores cumprimentos,

Assembleia Municipal de Lisboa, em 15 de Março de 2010

A Presidente

Simonetta Luz Afonso

CV



**Câmara Municipal de Lisboa**  
**Gabinete do Vice-Presidente**

Exma. Senhora  
Dra. Simonetta Luz Afonso  
Presidente da Assembleia Municipal de Lisboa  
Avenida de Roma, 14-P, 2º  
1000-265 Lisboa

C/C: Gabinete do Presidente da Câmara Municipal de  
Lisboa  
Paços do Concelho - Praça do Município, 1º  
1149-014 Lisboa

Sua referência  
Moção

Sua data  
12-02-2010

Nossa referência  
OF/290/GVPMS/10  
ENT/292/GVMB/10

Data  
10-03-2010

**Assunto:** Moção apresentada pelo Grupo Municipal do PCP (Pátio dos Piçarra - Bairro da Cruz Vermelha)

Exma. Senhora *Presidente*

Acuso a recepção da Moção apresentada pelo Grupo Municipal do PCP, sobre o assunto supra referido, enviada a este Gabinete pelo Exmo. Senhor Vereador Manuel Brito, que mereceu a melhor atenção.

Informo desde já que o Pátio dos Piçarra é municipal, encontrando-se o realojamento das famílias quase concluído, conforme informação do Senhor Director Municipal de Conservação e Reabilitação Urbana, Arq. Jorge Catarino Tavares.

Por tratar-se de assunto no âmbito do Pelouro da Habitação, foi o mesmo enviado ao Gabinete da Senhora Vereadora Helena Roseta para promover resposta ao Grupo Municipal do PCP.

Sem outro assunto de momento,

Com os melhores cumprimentos, *e também senoras*

O Vice-Presidente

Manuel Salgado

PS

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LISBOA

ENTRADA N.º 676

EM 15/03/2010

○ Funcionário, *Manuel*



ASSEMBLEIA MUNICIPAL  
L I S B O A

P R E S I D E N T E

Exmº Senhor  
Deputado Municipal António Modesto  
Navarro  
M.I. Representante do Grupo Municipal do  
PCP

Sua referência

Sua data

Nossa referência

Data

OF/0633/AML/10

26-03-2010

Assunto: Moção: Sessão 10 Dezembro/09 "Pátio dos Piçarra - Bairro da Cruz Vermelha"

Na sequência do assunto mencionado em epígrafe, junto envio a Vª Exª para conhecimento, cópia do ofício nº OF/290/GVPMS/10 datado de 10 de Março p.p., enviado a esta Assembleia Municipal pelo Exmº Senhor Vereador Arqtº Manuel Salgado, Vice-Presidente da CML.

Com os melhores cumprimentos,

Assembleia Municipal de Lisboa, em 26 de Março de 2010

A Presidente

Simonetta Luz Afonso

CV

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LISBOA

SAÍDA Nº 611

EM 31/03/2010

O Funcionário, a.p.

Eu na ACP e etc. assinado G. D. e de  
Autos Independentes  
14.02.11



**Câmara Municipal de Lisboa**  
Gabinete da Vereadora Helena Roseta

Exma. Senhora Presidente da AML  
Dra. Maria Simonetta Bianchi Aires Carvalho Luz

Avenida de Roma, 14 P  
1000-265 Lisboa

Sua referência  
ENT/1459/AML/2009

Sua data  
10/12/2009

Nossa referência  
OF/99/GVHR/11

Data  
02-02-2011

**Assunto:** Informação sobre Realojamento do Pátio Piçarra – Estrada da Torre no Lumiar

Na sequência do processo referente ao Pátio Piçarra, localizado na Estrada da Torre, Freguesia do Lumiar, venho pelo presente dar conhecimento a V/ Exa. da informação relativa ao realojamento levado a cabo, conforme indicação da Exa. Sra. Vereadora Helena Roseta.

**Ponto de situação:**

**1. Agregados familiares realojados: 5**

- - Pátio Piçarra n.º 134 porta 8 – realojado em T2 no Alto do Lumiar (PER 13)
- - Pátio Piçarra n.º 134 porta 1 – realojado em T3 no Alto do Lumiar (PER 13)
- - Estrada da Torre n.º 110 – realojado em T3 no Alto do Lumiar (PER 13)
- - Pátio Piçarra n.º 134 porta 5 – realojado em T3 no Alto do Lumiar (PER 13)
- - Pátio Piçarra n.º 134 porta 6 – realojado na Quinta das Laranjeiras (Olivais)

**2. Agregados familiares excluídos: 3**

**1) Estrada da Torre, n.º 134 – Porta 7:**

No seguimento do Despacho da Exma. Senhora Vereadora do Pelouro da Habitação, de 27.01.2010, conforme fundamentos constantes na Informação n.º 40/DMH/DGSPH/DGPHM/10 (Delegação e Subdelegação de Competências publicadas no 1.º Suplemento ao Boletim Municipal n.º 824, de 3 de Dezembro de 2009 - Despacho n.º 166/P/2009), no âmbito do processo de realojamento relativo ao alojamento particular sito

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LISBOA

ENTRADA N.º 425

EM 10/02/2011



**Câmara Municipal de Lisboa**  
**Gabinete da Vereadora Helena Roseta**

na Estrada da Torre, n.º 134 – Porta 7, foi decidido excluir o supra referido agregado do direito ao realojamento.

A decisão de exclusão do direito ao realojamento fundamentou-se no facto de resultar provado que o alojamento está desabitado há vários anos, tendo o titular e respectivo agregado a sua vida organizada em França desde 2004. Assim, face aos factos apurados, estando o alojamento desabitado há vários anos, o agregado não tem direito a realojamento, conforme disposto no n.º 2 do art.º 73.º do Decreto-Lei n.º 307/2009, de 23 de Outubro, tendo sido o mesmo notificado desta decisão através do ofício **OF/80/DMH/DGSPH/DGPHM/10** de 09.02.2010.

**2) Estrada da Torre, n.º 134 – Porta 9**

No seguimento do Despacho da Exma. Senhora Vereadora do Pelouro da Habitação, de 10.02.2010, conforme fundamentos constantes na Informação n.º **39/DMH/DGSPH/DGPHM/10** (Delegação e Subdelegação de Competências publicadas no 1.º Suplemento ao Boletim Municipal n.º 824, de 3 de Dezembro de 2009 - Despacho n.º 166/P/2009), no âmbito do **processo de realojamento relativo ao alojamento particular sito na Estrada da Torre, n.º 134 – Porta 9**, foi decidido excluir do direito a realojamento:

A Sra. Maria Filomena Ramos Alves e o Sr. João Paulo Ramos Alves e Guilherme Ramos Alves, em virtude de resultar provado que residem na Estrada da Torre, n.º 67 – 1.º Dt.º, não habitando o alojamento sito na Estrada da Torre, n.º 134 - Porta 9, há vários anos, sendo este desde a data em que se iniciou o estudo do presente processo utilizado apenas como arrecadação, não se cumprindo assim o requisitos exigidos no n.º 2 do art.º 73.º do Decreto-Lei n.º 307/2009, de 23 de Outubro, para terem direito a realojamento.

O referido agregado foi notificado desta decisão através do ofício **OF/110/DMH/DGSPH/DGPHM/10** de 23.02.2010

**3) Estrada da Torre, n.º 134 – Porta 10**

No seguimento do Despacho da Exma. Senhora Vereadora do Pelouro da Habitação de 25-10-2010, nos termos e fundamentos constantes da Informação **N.º 450/DMH/DGSPH/DGPHM/10**





**Câmara Municipal de Lisboa**  
**Gabinete da Vereadora Helena Roseta**

(Delegação e Subdelegação de Competências publicadas no 1.º Suplemento ao Boletim Municipal N.º 824, de 03-12-2009), relativo ao alojamento particular sito na **Estrada da Torre, n.º 134 – Porta 10**, foi decidido o seguinte:

**A exclusão do direito a realojamento** de Cláudia Cristina Martins Santos Gil, porquanto foi confirmado em sede de audiência dos interessados que não faz parte do agregado familiar de João António Martins dos Santos Gil e possui alternativa habitacional na Amadora, local onde efectivamente reside, não cumprindo assim os requisitos definidos no n.º 2 do art.º 73.º do Decreto-Lei n.º 307/2009, de 23 de Outubro;

**A exclusão do direito a realojamento** de José António Santos Gil, cônjuge e filho em virtude de se considerar que o alegado em sede de audiência dos interessados não colocou em causa a prova trazida ao processo através da Fiscalização F/10/DMH/DGSPH/DGPHM/10, que concluiu que a habitação sita na Rua Vila de São Martinho, n.º 4 – 3.º B, freguesia de Benfica, é a residência dos interessados há vários anos, e que os pais de Maria Teresa Antunes Martins dos Santos Gil não residem no local, não cumprindo assim os requisitos definidos no n.º 2 do art.º 73.º do Decreto-Lei N.º 307/2009, de 23 de Outubro.

O referido agregado foi notificado desta decisão através do ofício **OF/711/DMH/DGSPH/DGPHM/10** de 05.11.2010.

Informo também que estão a decorrer os respectivos procedimentos com vista à breve desocupação e demolição do conjunto habitacional acima referido.

Sem mais assunto de momento,

O Adjunto

  
Pedro Tito de Moraes

FMP/

## Cristina Ventura

---

**De:** Cristina Ventura [cristina.ventura@cm-lisboa.pt]  
**Enviado:** quarta-feira, 23 de Fevereiro de 2011 15:38  
**Para:** Grupo Municipal do BE; Grupo Municipal do CDS-PP; Grupo Municipal do MPT; Grupo Municipal do PCP; Grupo Municipal do PPM; Grupo Municipal do PS; Grupo Municipal do PSD; Grupo Municipal Os Verdes; john.rosas@cm-lisboa.pt; Arqt. Miguel Graça; D.M. Ana Maria Gaspar Marques; D.M. Filipe Mário Lopes; D.M. José Alberto Ferreira Franco; D.M. Maria do Céu Guerra de Oliveira e Silva; D.M. Paulo Miguel Correia Ferrero Marques dos Santos  
**Cc:** simonetta.luz.afonso@gmail.com; Cidalia Marques  
**Assunto:** AML - Resposta CML - Moção G.M. PCP - Realojamento do Pátio do Piçarra - Estrada da Torre no Lumiar  
**Importância:** Alta  
**Anexos:** Resposta da CML Realojamento Pátio do Piçarra.PDF; Moção PCP Pátio do Piçarra.PDF; Pátio do Piçarra.PDF; Pátio do Piçarra 1.PDF  
**ASSUNTO:** Resposta CML - Moção G.M. PCP - Realojamento do Pátio do Piçarra - Estrada da Torre no Lumiar

Por incumbência da Exm<sup>a</sup>. Senhora Presidente da AML, Dr.<sup>a</sup> Simonetta Luz Afonso, segue em anexo, para conhecimento, o ofício n.º OF/99/GVHR/11, enviado a esta Assembleia Municipal pela Exm<sup>a</sup> Senhora Vereadora Helena Roseta e dois ofícios com respostas sobre a mesma matéria enviadas anteriormente a esta Assembleia.

Com os melhores cumprimentos,

A Chefe de Divisão

Cidália Marques

## Cristina Ventura

---

**De:** Mail Delivery Subsystem [MAILER-DAEMON@deneb2.cm-lisboa.net]  
**Enviado:** quarta-feira, 23 de Fevereiro de 2011 15:38  
**Para:** cristina.ventura@cm-lisboa.pt  
**Assunto:** Mensagem Entregue:AML - Resposta CML - Moção G.M. PCP - Realojamento do Pátio do Piçarra - Estrada da Torre no Lumiar

**Anexos:** att0001.txt; AML - Resposta CML - Moção G.M. PCP - Realojamento do Pátio do Piçarra - Estrada da Torre no Lumiar

Mensagem original (ID 86702585) recebida às Qua, 23 Fev 2011 15:37:54 +0000 de cristina.ventura@cm-lisboa.pt

Entregue com êxito aos seguintes destinatários:

<aml.be@cm-lisboa.pt>



att0001.txt (257 B) AML - Resposta  
CML - Moção G.M...

## Cristina Ventura

---

**De:** Mail Delivery Subsystem [MAILER-DAEMON@deneb2.cm-lisboa.net]  
**Enviado:** quarta-feira, 23 de Fevereiro de 2011 15:38  
**Para:** cristina.ventura@cm-lisboa.pt  
**Assunto:** Mensagem Entregue:AML - Resposta CML - Moção G.M. PCP - Realojamento do Pátio do Piçarra - Estrada da Torre no Lumiar

**Anexos:** att0001.txt; AML - Resposta CML - Moção G.M. PCP - Realojamento do Pátio do Piçarra - Estrada da Torre no Lumiar

Mensagem original (ID 86702585) recebida às Qua, 23 Fev 2011 15:37:54 +0000 de cristina.ventura@cm-lisboa.pt

Entregue com êxito aos seguintes destinatários:

<miguel.graca@cm-lisboa.pt>  
<john.rosas@cm-lisboa.pt>  
<cidalia.marques@cm-lisboa.pt>  
<aml.ps@cm-lisboa.pt>  
<aml.ppm@cm-lisboa.pt>



att0001.txt (805 B) AML - Resposta  
CML - Moção G.M...

## Cristina Ventura

---

**De:** Mail Delivery Subsystem [MAILER-DAEMON@deneb2.cm-lisboa.net]  
**Enviado:** quarta-feira, 23 de Fevereiro de 2011 15:38  
**Para:** cristina.ventura@cm-lisboa.pt  
**Assunto:** Mensagem Entregue:AML - Resposta CML - Moção G.M. PCP - Realojamento do Pátio do Piçarra - Estrada da Torre no Lumiar

**Anexos:** att0001.txt; AML - Resposta CML - Moção G.M. PCP - Realojamento do Pátio do Piçarra - Estrada da Torre no Lumiar

Mensagem original (ID 86702585) recebida às Qua, 23 Fev 2011 15:37:54 +0000 de cristina.ventura@cm-lisboa.pt

Entregue com êxito aos seguintes destinatários:

<aml.ppd\_psd@cm-lisboa.pt>  
<aml.pcp@cm-lisboa.pt>  
<aml.osverdes@cm-lisboa.pt>  
<aml.mpt@cm-lisboa.pt>  
<aml.cds\_pp@cm-lisboa.pt>



att0001.txt (802 B) AML - Resposta  
CML - Moção G.M...

## Cristina Ventura

---

**De:** Mail Delivery Subsystem [MAILER-DAEMON@deneb2.cm-lisboa.net]  
**Enviado:** quarta-feira, 23 de Fevereiro de 2011 15:39  
**Para:** cristina.ventura@cm-lisboa.pt  
**Assunto:** Foi Efectuado o Relay da Mensagem:AML - Resposta CML - Moção G.M. PCP -  
Realojamento do Pátio do Piçarra - Estrada da Torre no Lumiar

**Anexos:** att0001.txt; AML - Resposta CML - Moção G.M. PCP - Realojamento do Pátio do Piçarra  
- Estrada da Torre no Lumiar

Mensagem original (ID 86702585) recebida às Qua, 23 Fev 2011 15:37:54 +0000  
de cristina.ventura@cm-lisboa.pt

Foi efectuado com êxito o relay para 10.14.254.83 para os seguintes  
destinatários:

<anagaspar@spgl.pt>



att0001.txt (284 B) AML - Resposta  
CML - Moção G.M...

• **Cristina Ventura**

---

**De:** Mail Delivery Subsystem [MAILER-DAEMON@deneb2.cm-lisboa.net]  
**Enviado:** quarta-feira, 23 de Fevereiro de 2011 15:39  
**Para:** cristina.ventura@cm-lisboa.pt  
**Assunto:** Foi Efectuado o Relay da Mensagem:AML - Resposta CML - Moção G.M. PCP -  
Realojamento do Pátio do Piçarra - Estrada da Torre no Lumiar

**Anexos:** att0001.txt; AML - Resposta CML - Moção G.M. PCP - Realojamento do Pátio do Piçarra  
- Estrada da Torre no Lumiar

Mensagem original (ID 86702585) recebida às Qua, 23 Fev 2011 15:37:54 +0000  
de cristina.ventura@cm-lisboa.pt

Foi efectuado com êxito o relay para 10.14.254.83 para os seguintes  
destinatários:

<simonetta.luz.afonso@gmail.com>  
<paulo.ferrero@gmail.com>  
<mariaceuguerra@gmail.com>  
<jaffranco@gmail.com>  
<arquitecto.lopes@gmail.com>



att0001.txt (957 B) AML - Resposta  
CML - Moção G.M...

  
**ASSEMBLEIA MUNICIPAL**  
**LISBOA**  
**PRESIDENTE**

Exmº Senhor  
Deputado Municipal António Modesto  
Navarro  
M.I. Representante do Grupo Municipal do  
PCP

Sua referência

Sua data

Nossa referência  
**OF/0296/AML/11**

Data  
23-02-2011

**Assunto:** Moção G.M.PCP - Realojamento do Pátio do Piçarra - Bairro da Cruz Vermelha

---

Na sequência do assunto mencionado em epígrafe, junto envio a Vª Exª para conhecimento, cópia do ofício nº OF/99/GVHR/11, enviado a esta Assembleia Municipal pela Exmª Senhora Vereadora Helena Roseta.

Com os melhores cumprimentos,



**A Presidente**

**Simonetta Luz Afonso**



CV

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LISBOA  
SAÍDA Nº 359  
EM 28/02/11  
O Funcionário, P. José de Jesus