



Grupo Municipal de "Os Verdes"

Eu não Sr. Presidente CML  
 23.08.11



ASSEMBLEIA MUNICIPAL  
 LISBOA

Requerimento nº 40/GM-PEV/2011

**Assunto: Degradação do Antigo Cinema Odéon**

**Exma. Sra. Presidente da Assembleia Municipal de Lisboa  
 Dra. Simonetta Luz Afonso**

O antigo Cinema Odéon situa-se num edifício construído em 1920, localizado nos Restauradores, e que esteve em vias de classificação pelo IGESPAR, apesar de, em Dezembro de 2010, o processo ter sido cancelado devido ao facto de o imóvel se inserir na zona da Avenida da Liberdade, também em vias de classificação.

Este edifício histórico encontra-se bastante degradado e, conforme noticiado pelos órgãos de comunicação social, no último mês, a degradação tem-se acentuado e têm ocorrido quedas de pedaços do imóvel, razão pela qual existe um gradeamento da Câmara Municipal de Lisboa a interditar o acesso ao passeio.

Além da visível degradação deste edifício, que representa uma situação de delapidação do património mas também de perigo para os cidadãos, a sala de espectáculos encontra-se igualmente degradada. Esta situação tem provocado nos comerciantes locais e nos moradores um sentimento de revolta e preocupação, receando pela segurança de quem passa na rua.

O antigo Cinema foi inaugurado em 1927 e, em 1993, quando encerrou, foi posto à venda e, actualmente, é propriedade privada, sabendo-se que, ao longo dos tempos, têm surgido algumas iniciativas, até agora infrutíferas, no sentido de reabilitar o espaço.

Assim, e ao abrigo da al. j) do artº. 12º do Regimento da Assembleia Municipal de Lisboa, venho por este meio requerer a V. Exª se digne diligenciar no sentido de me ser facultada a seguinte informação:

- 1 - Além do gradeamento no passeio, o que prevê a CML fazer relativamente à degradação do edifício, que coloca em risco a segurança dos cidadãos?
- 2 - Em que consiste o projecto para o edifício do antigo Cinema Odéon?
- 3 - Qual a data prevista para a execução desse projecto?
- 4 - Está garantida a preservação do património, através da reabilitação do edifício histórico e da sala de espectáculos?

Com os melhores cumprimentos.

Assembleia Municipal de Lisboa, 19 de Agosto de 2011

O Grupo Municipal de "Os Verdes"

Cláudia Madeira

Cláudia Madeira

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LISBOA

ENTRADA Nº 1803  
 EM 22/08/2011

Funcionário,

Partido Ecologista "Os Verdes" - <http://pev.am-lisboa.pt>  
 Assembleia Municipal de Lisboa, Av. de Roma, nº 14, P 3 - 1000-265 Lisboa  
 Tel: 218 170 426 - Fax: 218 170 427 - E-mail: [aml.osverdes@cm-lisboa.pt](mailto:aml.osverdes@cm-lisboa.pt)  
<http://osverdesemlisboa.blogspot.com/>

1/1

**Cristina Ventura**

---

**De:** Partido Os Verdes [aml.osverdes@cm-lisboa.pt]  
**Enviado:** sexta-feira, 19 de Agosto de 2011 11:31  
**Para:** Maria Leite; Aml  
**Assunto:** Requerimento nº 40/GM-PEV/2011\_Degradação do Antigo Cinema Odéon  
**Importância:** Alta  
**Anexos:** Requerimento nº 40-2011\_Odeon.pdf

Bom dia,

Venho solicitar, em representação do Grupo Municipal de **Partido Ecologista "Os Verdes"**, que tenha a amabilidade de prosseguir com os procedimentos necessários para dar sequência ao requerimento nº 40/GM-PEV/2011 sobre a Degradação do Antigo Cinema Odéon.

Com os meus agradecimentos e cumprimentos pessoais.

Ricardo Fernandes

---

**Grupo Municipal do Partido Ecologista "Os Verdes"**

Assembleia Municipal de Lisboa

Av. de Roma, nº14 - P 3

1000 - 265 Lisboa

Portugal

Telf.: +351 218 170 426 – Fax: +351 218 170 427

Site: <http://www.am-lisboa.pt/partidos-politicos/pev/pagina-inicial.html>

E-mail: [aml.osverdes@cm-lisboa.pt](mailto:aml.osverdes@cm-lisboa.pt)

Exmº Senhor  
Dr. António Luís Santos da Costa  
M.I. Presidente da Câmara Municipal de  
Lisboa

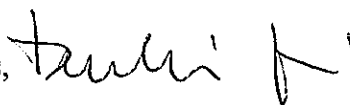
Sua referência	Sua data	Nossa referência	Data
		OF/1145/AML/11	23-08-2011

**Assunto:** Requerimento nº 40/GM-PEV/2011 - Degradação do antigo Cinema Odéon

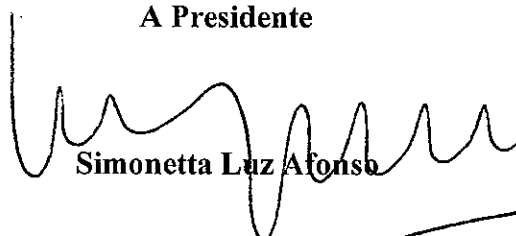
---

Na sequência do assunto mencionado em epígrafe, junto envio cópia do requerimento, apresentado pela Exmª Senhora Deputada Municipal Cláudia Madeira, Representante do Grupo Municipal do PEV, nos termos e para os efeitos previstos na alínea j) do Artigo 12º do Regimento da Assembleia Municipal de Lisboa, solicitando a V. Ex.ª que com a brevidade possível providencie a informação requerida.

Com os melhores cumprimentos,



**A Presidente**



**Simonetta Luz Afonso**

/IC

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LISBOA  
SAÍDA N.º 4121  
EM 24/8/2011  
O Funcionário, [assinatura]

10/2011



Câmara Municipal de Lisboa  
Gabinete do Vice-Presidente

De continuação  
G. N. O. Verde e as  
M. G. N. e. Indiferentes

dentro

10/2011

Exma. Senhora  
Dra. Simonetta Luz Afonso  
Presidente da AML  
Avenida de Roma, 14 P  
1000-265 Lisboa

C/c: Gabinete do Presidente da CML

Sua referência

Sua data  
23-08-2011

Nossa referência  
OF/1156/GVPMS/11.  
ENT/9566/PR/11

Data  
15-09-2011

Assunto: Requerimento n.º 40/GM-PEV/2011 – Degradação do antigo Cinema Odéon

Exma. Senhora *Presidente.*

Na sequência da recepção do requerimento mencionado em epígrafe, do Grupo Municipal "Os Verdes", remetido ao Gabinete do Sr. Presidente da CML e encaminhado a este Gabinete, informo que o edifício do antigo Cinema Odéon é particular, de um grande número de proprietários, por via de herança. As razões que levaram a ao mau estado de conservação edifício do antigo Cinema Odéon, quer interior quer exteriormente, foram a falta de obras de conservação por parte dos seus proprietários, agravadas pela falta de utilização do edifício.

Em Julho de 2007 os proprietários apresentaram um pedido de informação prévia (1140/EDI/2007), para a instalação de um hotel, que previa a demolição integral do interior do edifício. O IGESPAR deu parecer desfavorável e o processo foi indeferido em reunião de Câmara de Setembro de 2009.

Em Maio do corrente ano foi apresentado novo pedido de informação prévia, para instalação de espaços comerciais, biblioteca/livraria e espaços para exposições e serviços, que prevê igualmente a demolição do interior, mas com o aproveitamento e recolocação do tecto em madeira, da sala de espectáculos e de parte da boca de cena. Esta proposta foi já objecto de parecer favorável do IGESPAR, dado o mau estado de conservação do interior. O processo está em fase final de apreciação pelos serviços municipais.

Sem outro assunto de momento, remeto os melhores cumprimentos, *(também pessoal)*

O Vice-Presidente,

*(Handwritten signature)*

Manuel Salgado

CP

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LISBOA

ENTRADA Nº 2143

EM 28/09/11

O Funcionário, *(Handwritten signature)*