

Solicita <sup>urgente</sup> a C.M.L.  
Luz 1.03.08



Exm<sup>a</sup> Senhora  
Presidente da Assembleia Municipal de  
Lisboa  
Dr<sup>a</sup> Simonetta Luz Afonso

**Ofício n<sup>o</sup> 0028 /GPPDPSDAML /**

**ASSUNTO:** Requerimento Relatório sobre o Estado de Conservação dos Edifícios em Lisboa

Exma. Senhora Presidente,

As recentes notícias sobre edifícios que ruíram total ou parcialmente em Lisboa nos últimos dias têm gerado uma enorme preocupação sobre o estado de conservação dos edifícios de Lisboa.

Também a apresentação pela vereadora Helena Roseta em reunião de Câmara de um relatório sobre o estado de conservação dos edifícios da cidade, onde se concluiu a existência de um número muito significativo de edifícios classificados com “*mau estado*” e “*muito mau estado*”, provocam fundada apreensão em relação ao estado do património edificado da cidade.

Nesse sentido,

O Grupo do PSD na Assembleia Municipal de Lisboa vem, por este meio, ao abrigo do disposto na alínea j) do artigo 12<sup>o</sup> do Regimento da Assembleia Municipal de Lisboa e do disposto na alínea f) do número 1 do artigo 53<sup>o</sup> da Lei n<sup>o</sup> 169/99 de 18 de Setembro (alterada pela Lei n<sup>o</sup> 5-A/2002 de 11 de Janeiro) solicitar, com carácter de urgência, ao Exmo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Lisboa, por intermédio de V. Exa, o seguinte:

- Envio do relatório sobre o Estado de Conservação dos Edifícios da Cidade de Lisboa apresentado na reunião de Câmara realizada no passado dia 24 de Fevereiro pela vereadora Helena Roseta.

Com os melhores cumprimentos, *e. a. l.*

Assembleia Municipal de Lisboa, em 23 de Fevereiro de 2010

O Presidente da Direcção do Grupo do PSD na Assembleia Municipal de Lisboa

*A. Prôa*  
António Prôa

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LISBOA  
ENTRADA N<sup>o</sup> 568  
EM 3/01/10  
Funcionário, *S. Costa*



ASSEMBLEIA MUNICIPAL  
LISBOA

P R E S I D E N T E

Exmº Senhor  
Dr. António Luís Santos da Costa  
M.I. Presidente da Câmara Municipal de  
Lisboa

Sua referência

Sua data

Nossa referência

Data

OF/0378/AML/10

01-03-2010

Assunto: Requerimento - Relatório sobre o Estado de Conservação dos Edifícios em Lisboa

Na sequência do assunto mencionado em epígrafe, junto envio cópia do requerimento, apresentado pelo Exmº Senhor Deputado Municipal António Prôa, Representante do Grupo Municipal do PSD, nos termos e para os efeitos previstos na alínea j) do Artigo 12º do Regimento da Assembleia Municipal de Lisboa e do disposto na alínea f) do nº 1 do artigo 53º da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro (alterada pela Lei nº 5-A/2002 de 11 de Janeiro), solicitando a V. Ex.ª que, com a brevidade possível providencie a informação requerida.

Com os melhores cumprimentos,

Assembleia Municipal de Lisboa, em 1 de Março de 2010

A Presidente

Simonetta Luz Afonso

CV

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LISBOA

SAÍDA Nº 289

EM 04/03/2010

O Funcionário,

Envia fruto do PSD.

ly 25.03



**Câmara Municipal de Lisboa**  
Gabinete da Vereadora Helena Roseta

Exma. Senhora  
Presidente da Assembleia Municipal de Lisboa  
Dr.ª Simonetta Luz Afonso  
Avenida de Roma, 14 P  
1100-000 Lisboa

| Sua referência                                 | Sua data | Nossa referência | Data       |
|--|----------|------------------|------------|
| OF/378/AML/10<br>(ENT/3030/GPCML/GAP/EQ-PR/10) |          | OF/204/GVHR/10   | 22-03-2010 |

**Assunto:** Relatório sobre o Estado de Conservação dos Edifícios em Lisboa

Encarrega-me a Senhora Vereadora Helena Roseta, relativamente ao solicitado através do vosso ofício acima referido, e de forma a ser providenciada resposta ao requerimento do Grupo Municipal do PPD/PSD, enviar o relatório apresentado na reunião de Câmara do passado dia 24 de Fevereiro, bem como as tabelas com os valores apurados pelo Grupo de Trabalho do Programa Local de Habitação.

Com os melhores cumprimentos,

O Adjunto

*Pedro Tito de Moraes*

Pedro Tito de Moraes

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LISBOA  
ENTRADA N.º 784  
EM 24/03/2010  
© Encarregado, *Sif*

# Derrocadas recentes e riscos de derrocada em Lisboa

Reunião da CML de 24.02.10



Programa  
Local de  
Habitação  
de Lisboa

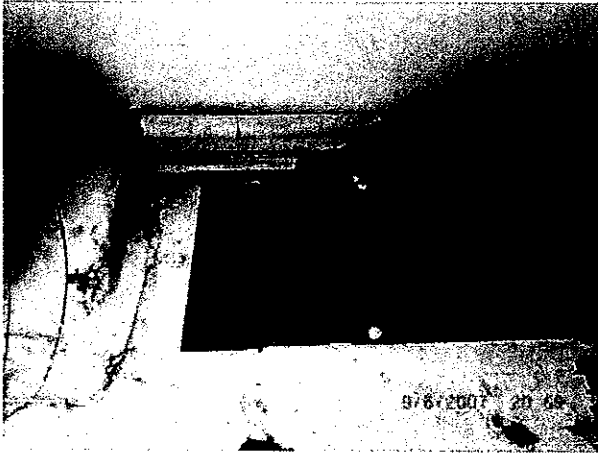


# Palácio Dona Rosa - Alfama

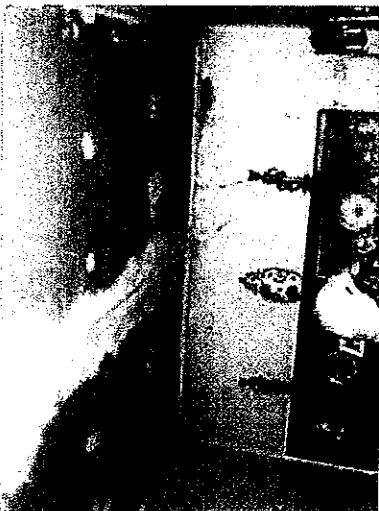
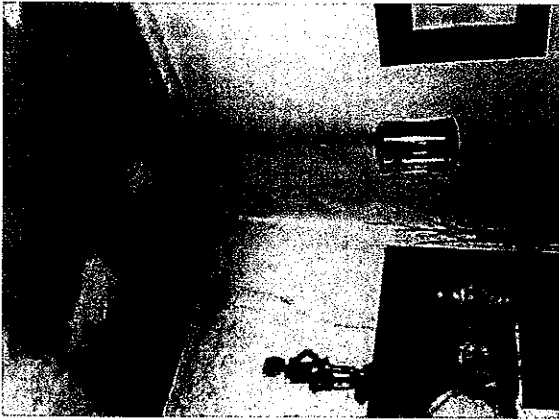


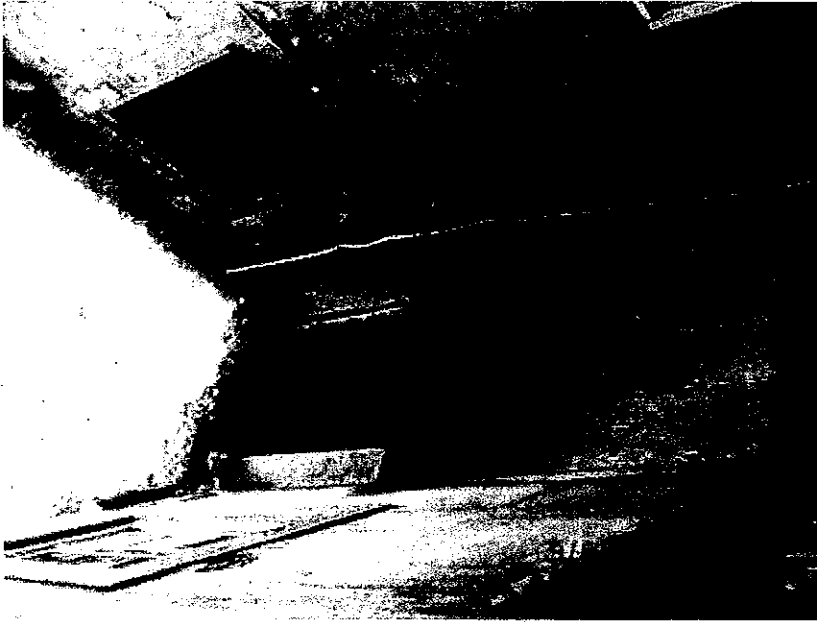
Programa  
Local de  
Habitação  
de Lisboa



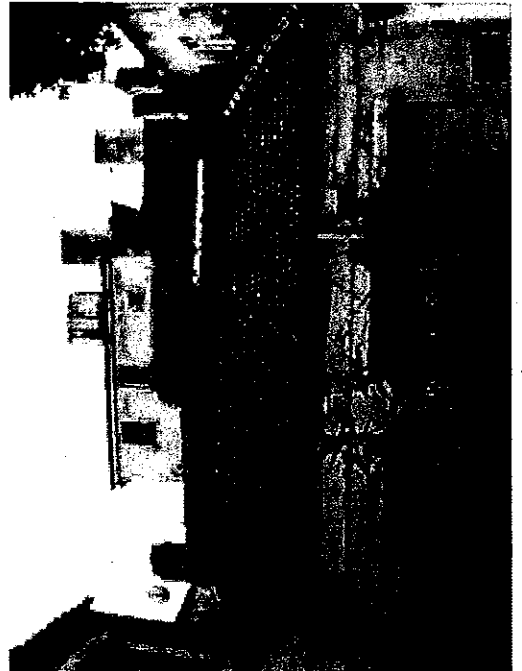


Programa  
Local de  
Habitação  
de Lisboa





Programa  
Local de  
Habitação  
de Lisboa



Rua do Sol à Graça

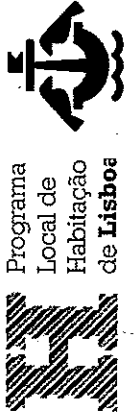
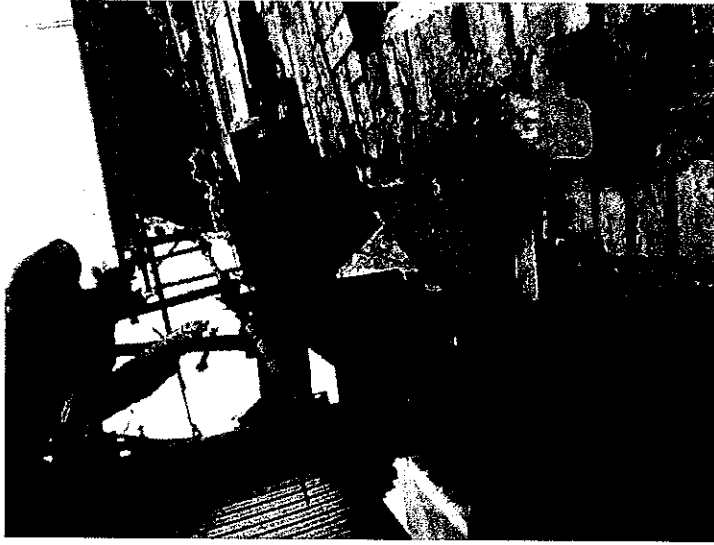
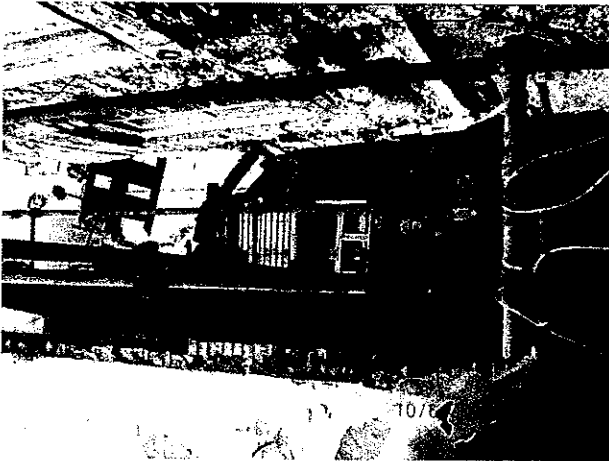


Programa  
Local de  
Habitação  
de Lisboa





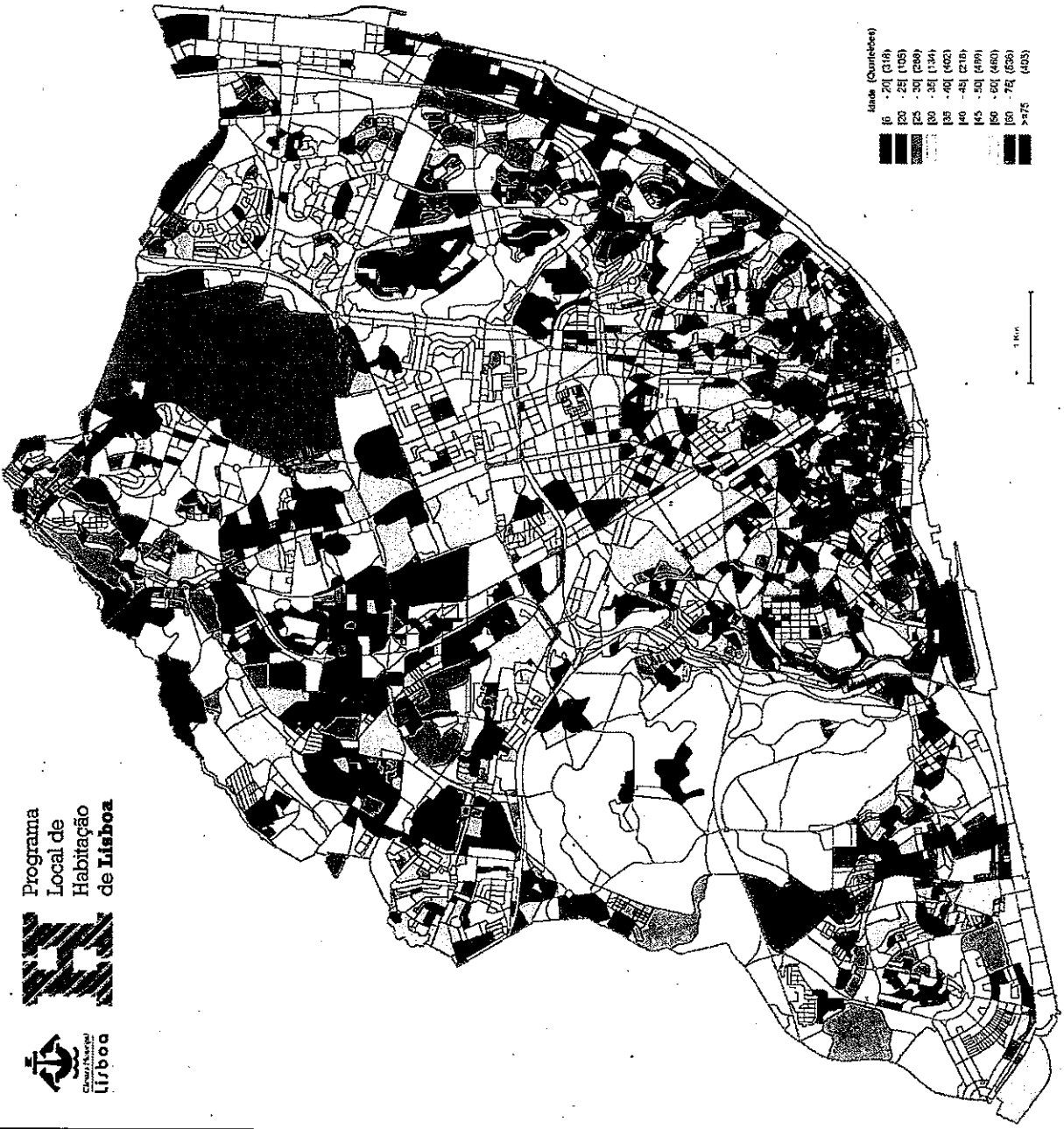
Escadinhas de S. Cristóvão – Mouraria



# IDADE MÉDIA DOS EDIFÍCIOS

INE, 2001

Programa Local de Habitação de Lisboa  
 Câmara Municipal de Lisboa

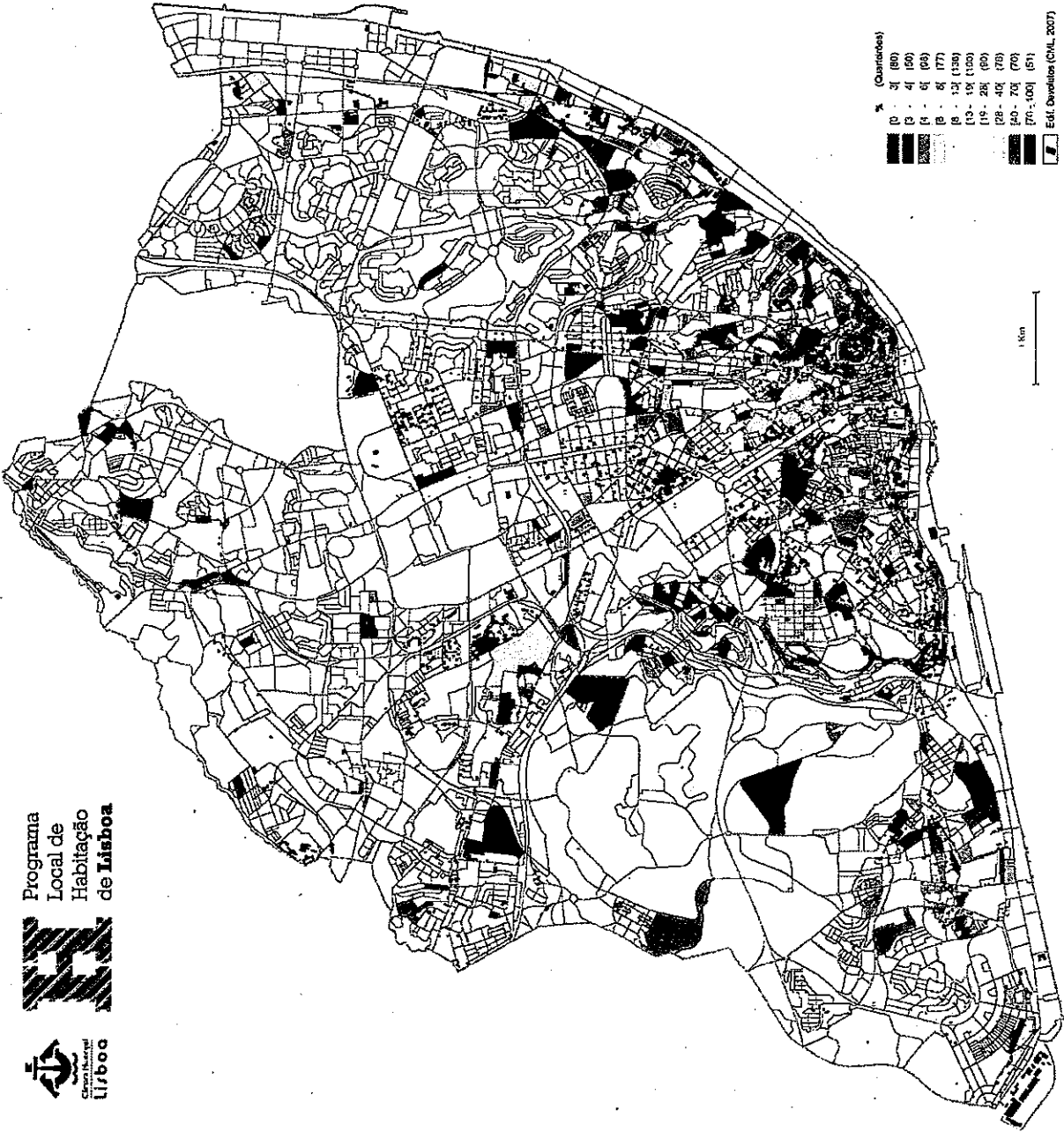


Idade (Quantidades)

|         |       |
|---------|-------|
| 16 - 20 | (318) |
| 21 - 25 | (105) |
| 26 - 30 | (389) |
| 31 - 35 | (134) |
| 36 - 40 | (402) |
| 41 - 45 | (218) |
| 46 - 50 | (499) |
| 51 - 55 | (469) |
| 56 - 75 | (636) |
| >75     | (435) |

| INE         | 1991        | 2001        |
|-------------|-------------|-------------|
| Idade Média | Idade Média | Idade Média |
| 1           | 36,2        | 33,9        |
| 2           | 34,9        | 34,8        |
| 3           | 30,9        | 31,9        |
| 4           | 30,9        | 31,9        |
| 5           | 30,9        | 31,9        |
| 6           | 30,9        | 31,9        |
| 7           | 30,9        | 31,9        |
| 8           | 30,9        | 31,9        |
| 9           | 30,9        | 31,9        |
| 10          | 30,9        | 31,9        |
| 11          | 30,9        | 31,9        |
| 12          | 30,9        | 31,9        |
| 13          | 30,9        | 31,9        |
| 14          | 30,9        | 31,9        |
| 15          | 30,9        | 31,9        |
| 16          | 30,9        | 31,9        |
| 17          | 30,9        | 31,9        |
| 18          | 30,9        | 31,9        |
| 19          | 30,9        | 31,9        |
| 20          | 30,9        | 31,9        |
| 21          | 30,9        | 31,9        |
| 22          | 30,9        | 31,9        |
| 23          | 30,9        | 31,9        |
| 24          | 30,9        | 31,9        |
| 25          | 30,9        | 31,9        |
| 26          | 30,9        | 31,9        |
| 27          | 30,9        | 31,9        |
| 28          | 30,9        | 31,9        |
| 29          | 30,9        | 31,9        |
| 30          | 30,9        | 31,9        |
| 31          | 30,9        | 31,9        |
| 32          | 30,9        | 31,9        |
| 33          | 30,9        | 31,9        |
| 34          | 30,9        | 31,9        |
| 35          | 30,9        | 31,9        |
| 36          | 30,9        | 31,9        |
| 37          | 30,9        | 31,9        |
| 38          | 30,9        | 31,9        |
| 39          | 30,9        | 31,9        |
| 40          | 30,9        | 31,9        |
| 41          | 30,9        | 31,9        |
| 42          | 30,9        | 31,9        |
| 43          | 30,9        | 31,9        |
| 44          | 30,9        | 31,9        |
| 45          | 30,9        | 31,9        |
| 46          | 30,9        | 31,9        |
| 47          | 30,9        | 31,9        |
| 48          | 30,9        | 31,9        |
| 49          | 30,9        | 31,9        |
| 50          | 30,9        | 31,9        |
| 51          | 30,9        | 31,9        |
| 52          | 30,9        | 31,9        |
| 53          | 30,9        | 31,9        |

INE - Instituto Nacional de Estatística, Lisboa, Loures, Setúbal, Oeiras, Cascais, Sintra e Vila Rica do Alentejo  
 MAT - Sétor de Atividades Económicas, Lisboa, Setúbal, Oeiras, Cascais, Sintra e Vila Rica do Alentejo  
 PNE - Plano Nacional de Estatística, Lisboa, Loures, Setúbal, Oeiras, Cascais, Sintra e Vila Rica do Alentejo

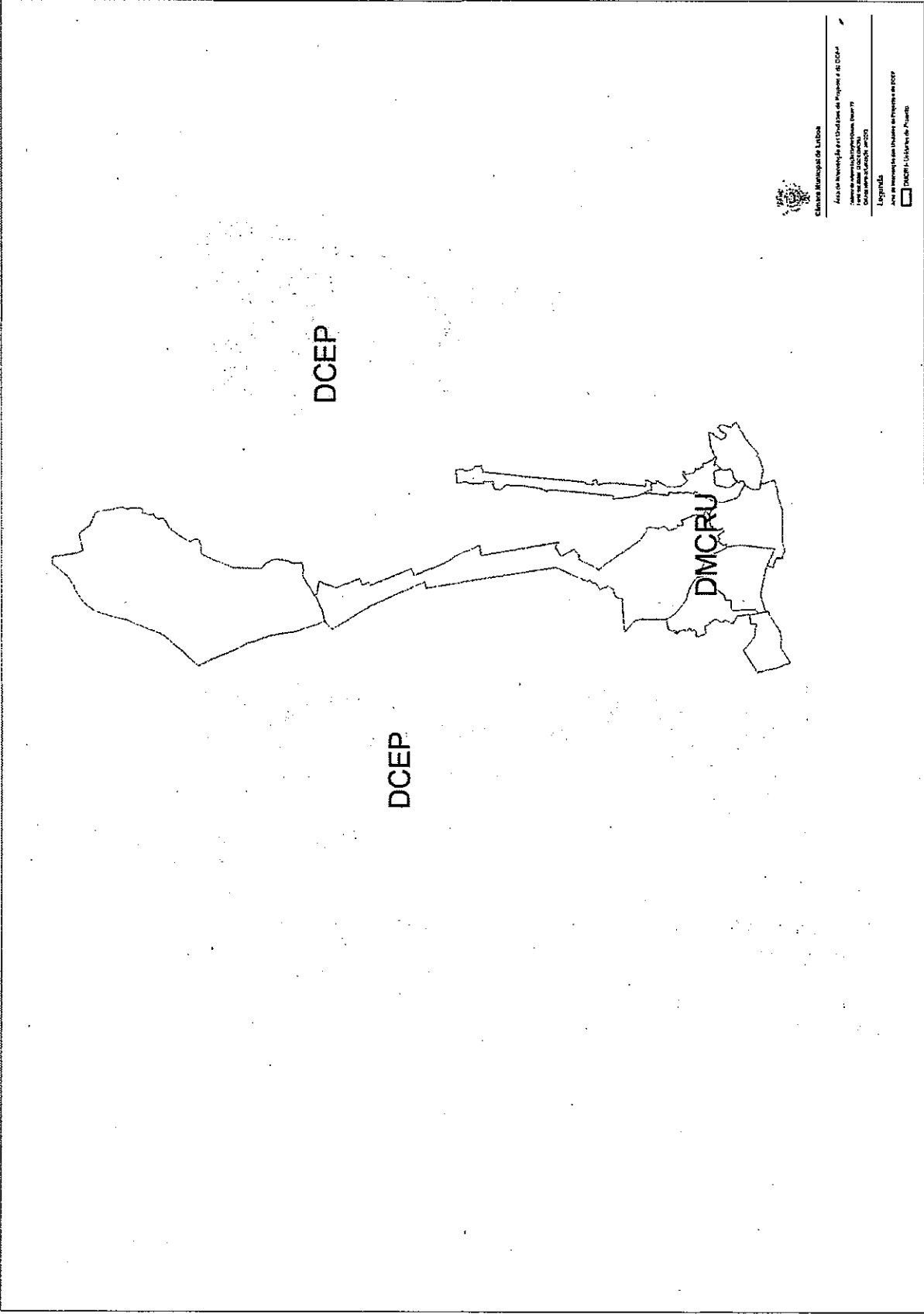


**CONCENTRAÇÃO DE**  
**EDIFÍCIOS MUITO**  
**DEGRADADOS**  
 INE, 2001

| INE | 2001 | 2000  |
|-----|------|-------|
| 1   | 88   | 3,2%  |
| 2   | 67   | 5,5%  |
| 3   | 47   | 4,7%  |
| 4   | 12   | 1,0%  |
| 5   | 12   | 1,2%  |
| 6   | 35   | 6,2%  |
| 7   | 31   | 1,1%  |
| 8   | 33   | 2,1%  |
| 9   | 206  | 8,9%  |
| 10  | 40   | 2,2%  |
| 11  | 29   | 2,8%  |
| 12  | 14   | 1,0%  |
| 13  | 15   | 0,7%  |
| 14  | 5    | 0,2%  |
| 15  | 5    | 0,2%  |
| 16  | 5    | 0,2%  |
| 17  | 42   | 4,3%  |
| 18  | 51   | 4,5%  |
| 19  | 9    | 0,6%  |
| 20  | 11   | 1,8%  |
| 21  | 82   | 5,5%  |
| 22  | 16   | 1,8%  |
| 23  | 79   | 5,1%  |
| 24  | 92   | 11,0% |
| 25  | 41   | 3,5%  |
| 26  | 71   | 5,2%  |
| 27  | 4    | 0,2%  |
| 28  | 43   | 2,4%  |
| 29  | 61   | 10,2% |
| 30  | 139  | 16,2% |
| 31  | 24   | 1,6%  |
| 32  | 65   | 2,6%  |
| 33  | 42   | 5,4%  |
| 34  | 30   | 1,6%  |
| 35  | 210  | 9,3%  |
| 36  | 43   | 5,5%  |
| 37  | 24   | 1,1%  |
| 38  | 43   | 2,6%  |
| 39  | 19   | 1,7%  |
| 40  | 64   | 4,4%  |
| 41  | 1    | 0,1%  |
| 42  | 9    | 0,7%  |
| 43  | 9    | 0,7%  |
| 44  | 81   | 5,2%  |
| 45  | 28   | 3,3%  |
| 46  | 39   | 3,7%  |
| 47  | 34   | 14,0% |
| 48  | 68   | 13,3% |
| 49  | 14   | 2,4%  |
| 50  | 28   | 4,9%  |
| 51  | 11   | 8,8%  |
| 52  | 59   | 8,5%  |
| 53  |      |       |

% (Quantidades)  
 0 - 3 (80)  
 4 - 6 (90)  
 7 - 8 (177)  
 9 - 13 (138)  
 14 - 19 (100)  
 20 - 28 (90)  
 29 - 40 (78)  
 41 - 70 (70)  
 71 - 100 (51)  
 Edif. Danificados (CML, 2007)

Edifícios muito degradados / Total de Edifícios  
 (EDMTD / TTB)



Ciudad Municipal de Luján

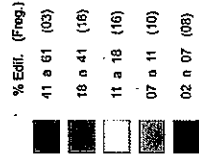
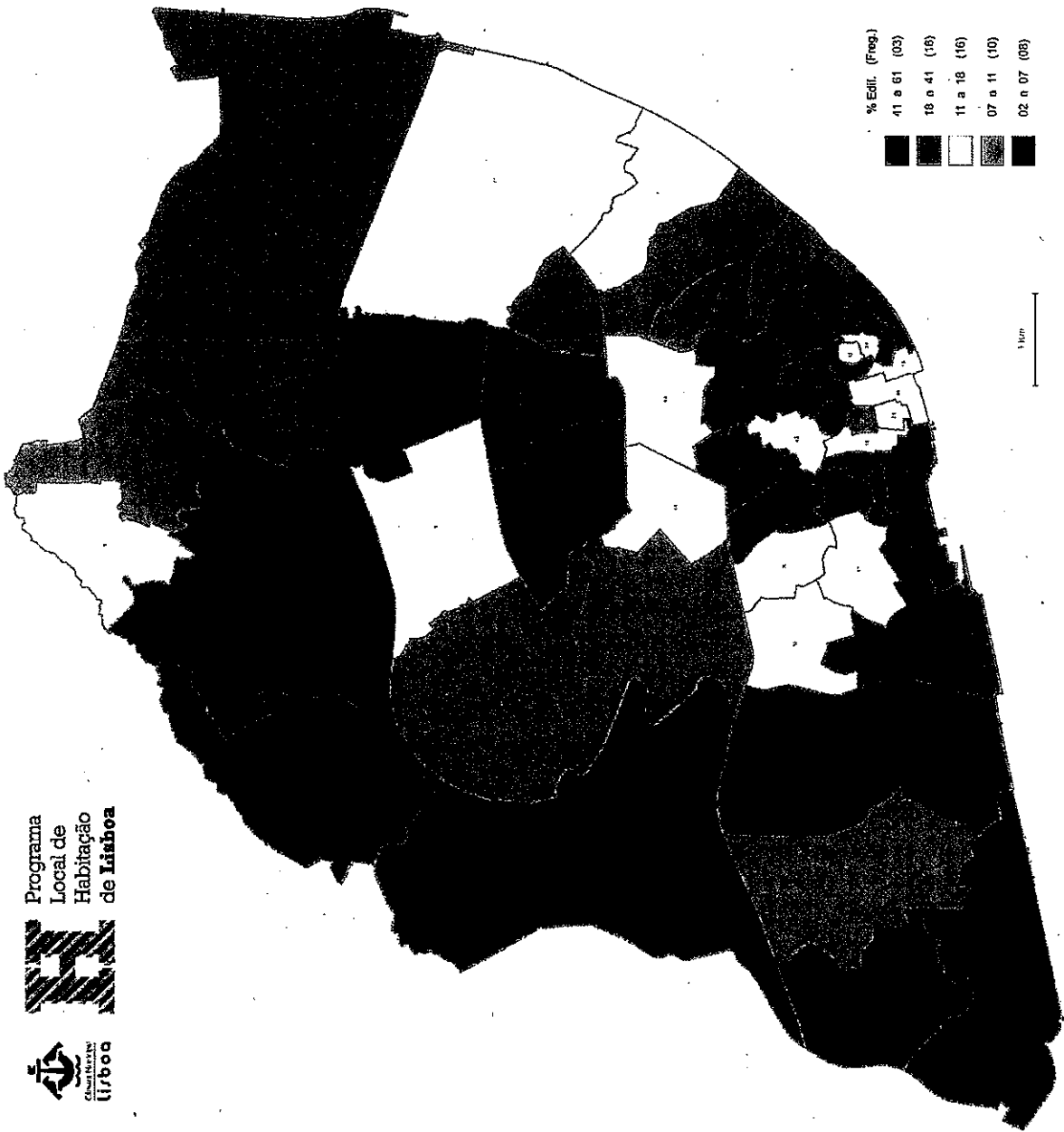
Área de Monitoreo y Control de Riesgo Urbano (DMCRU)

Área de Control y Ejecución Penal (DCEP)

Legenda

DMCRU - Urbanización de Luján

**CONCENTRAÇÃO DE EDIFÍCIOS  
 NÃO MUNICIPAIS EM MAU  
 ESTADO CONSERVAÇÃO**
  
 DCEP - UNIDADES DE PROJECTO, 2010



|    |                            |
|----|----------------------------|
| 1  | Ajudá                      |
| 2  | Alcântara                  |
| 3  | Alto do Pinh               |
| 4  | Alvalade                   |
| 5  | Amesoeira                  |
| 6  | Antas                      |
| 7  | Bairro                     |
| 8  | Benfica                    |
| 9  | Campo Grande               |
| 10 | Campolide                  |
| 11 | Carnide                    |
| 12 | Castelo                    |
| 13 | Charneca                   |
| 14 | Coração de Jesus           |
| 15 | Encarnação                 |
| 16 | Graca                      |
| 17 | Lapa                       |
| 18 | Lumiar                     |
| 19 | Madalena                   |
| 20 | Marfins                    |
| 21 | Marcos                     |
| 22 | Morreu                     |
| 23 | Nossa Senhora de Fátima    |
| 24 | Paria                      |
| 25 | Penha de França            |
| 26 | Prezados                   |
| 27 | Sacramento                 |
| 28 | Santa Catarina             |
| 29 | Santa Engracia             |
| 30 | Santa Isabel               |
| 31 | Santa Justa                |
| 32 | Santa Maria de Belém       |
| 33 | Santa Maria dos Olivais    |
| 34 | Santiago                   |
| 35 | Santo Condestável          |
| 36 | Santo Estevão              |
| 37 | Santo-o-Vieiro             |
| 38 | S. Cristóvão e S. Lourenço |
| 39 | S. Domingos de Benfica     |
| 40 | S. Francisco Xavier        |
| 41 | S. João                    |
| 42 | S. João de Brito           |
| 43 | S. João de Deus            |
| 44 | S. Jorge de Arroios        |
| 45 | S. José                    |
| 46 | S. Martim                  |
| 47 | S. Miguel                  |
| 48 | S. Nicolau                 |
| 49 | S. Paulo                   |
| 50 | S. Sebastião da Pedreira   |
| 51 | S. Vicente de Fora         |
| 52 | Sie                        |
| 53 | Socorro                    |

**CONCENTRAÇÃO DE EDIFÍCIOS  
 NÃO MUNICIPAIS EM MUITO  
 MAU ESTADO CONSERVAÇÃO**  
 DCEP + UNIDADES DE PROJECTO, 2010



% Edif. (Frog.)  
 19 a 23 (02)  
 03 a 19 (17)  
 02 a 03 (06)  
 01 a 02 (12)  
 00 a 01 (16)

1 Km

|    |                            |
|----|----------------------------|
| 1  | Aluda                      |
| 2  | Alcântara                  |
| 3  | Alto do Pina               |
| 4  | Alvalade                   |
| 5  | Amelcoelira                |
| 6  | Anjos                      |
| 7  | Beato                      |
| 8  | Banfica                    |
| 9  | Campo Grande               |
| 10 | Campolide                  |
| 11 | Carride                    |
| 12 | Castelo                    |
| 13 | Charneca                   |
| 14 | Coracao de Jesus           |
| 15 | Encarnacao                 |
| 16 | Graca                      |
| 17 | Lapa                       |
| 18 | Lumiar                     |
| 19 | Madaleira                  |
| 20 | Martires                   |
| 21 | Marvila                    |
| 22 | Marcas                     |
| 23 | Nossa Senhora da Fátima    |
| 24 | Pena                       |
| 25 | Pedra de França            |
| 26 | Prazeres                   |
| 27 | Sacramento                 |
| 28 | Santa Catarina             |
| 29 | Santa Engracia             |
| 30 | Santa Isabel               |
| 31 | Santa Justa                |
| 32 | Santa Maria de Belem       |
| 33 | Santa Maria dos Olivais    |
| 34 | Santiago                   |
| 35 | Santo Condestavel          |
| 36 | Santo Estevao              |
| 37 | Santos-o-Velho             |
| 38 | S. Cristovao e S. Lourenco |
| 39 | S. Domingos de Benfca      |
| 40 | S. Francisco Xavier        |
| 41 | S. Joao                    |
| 42 | S. Joao de Brito           |
| 43 | S. Joao de Deus            |
| 44 | S. Jorge de Arrocos        |
| 45 | S. Jose                    |
| 46 | S. Mamede                  |
| 47 | S. Miguel                  |
| 48 | S. Nicolau                 |
| 49 | S. Paulo                   |
| 50 | S. Sebastiao da Pedreira   |
| 51 | S. Vicente de Fora         |
| 52 | Sa                         |
| 53 | Sobrito                    |

**CONCENTRAÇÃO DE EDIFÍCIOS**  
**NÃO MUNICIPAIS**  
**DEGRADADOS**

MAU E MUITO MAU ESTADO CONSERVAÇÃO  
 DCEP + UNIDADES DE PROJECTO, 2010



|    |                            |
|----|----------------------------|
| 1  | Ajuda                      |
| 2  | Alcântara                  |
| 3  | Alto do Pinheiro           |
| 4  | Alvalade                   |
| 5  | Améixoeira                 |
| 6  | Anjos                      |
| 7  | Beato                      |
| 8  | Benfica                    |
| 9  | Campo Grande               |
| 10 | Campolide                  |
| 11 | Carminde                   |
| 12 | Castelo                    |
| 13 | Charneca                   |
| 14 | Coção de Jesus             |
| 15 | Encarnação                 |
| 16 | Graca                      |
| 17 | Lapa                       |
| 18 | Lumiar                     |
| 19 | Madalena                   |
| 20 | Mantins                    |
| 21 | Marylia                    |
| 22 | Marques                    |
| 23 | Nossa Senhora do Fátima    |
| 24 | Pena                       |
| 25 | Penha de França            |
| 26 | Prazeres                   |
| 27 | Sacramento                 |
| 28 | Santa Catarina             |
| 29 | Santa Engracia             |
| 30 | Santa Isabel               |
| 31 | Santa Justa                |
| 32 | Santa Maria da Belem       |
| 33 | Santa Maria dos Olivais    |
| 34 | Santiago                   |
| 35 | Santo Condestavel          |
| 36 | Santo Estevao              |
| 37 | Santos-o-Velho             |
| 38 | S. Cristovao e S. Lourenco |
| 39 | S. Domingos de Benfica     |
| 40 | S. Francisco Xavier        |
| 41 | S. Joao                    |
| 42 | S. Joao de Brito           |
| 43 | S. Joao de Deus            |
| 44 | S. Jorge de Arroios        |
| 45 | S. Jose                    |
| 46 | S. Mamede                  |
| 47 | S. Miguel                  |
| 48 | S. Nicolau                 |
| 49 | S. Paulo                   |
| 50 | S. Sebastiao de Pedreira   |
| 51 | S. Vicente de Fora         |
| 52 | Sa                         |
| 53 | Socorro                    |

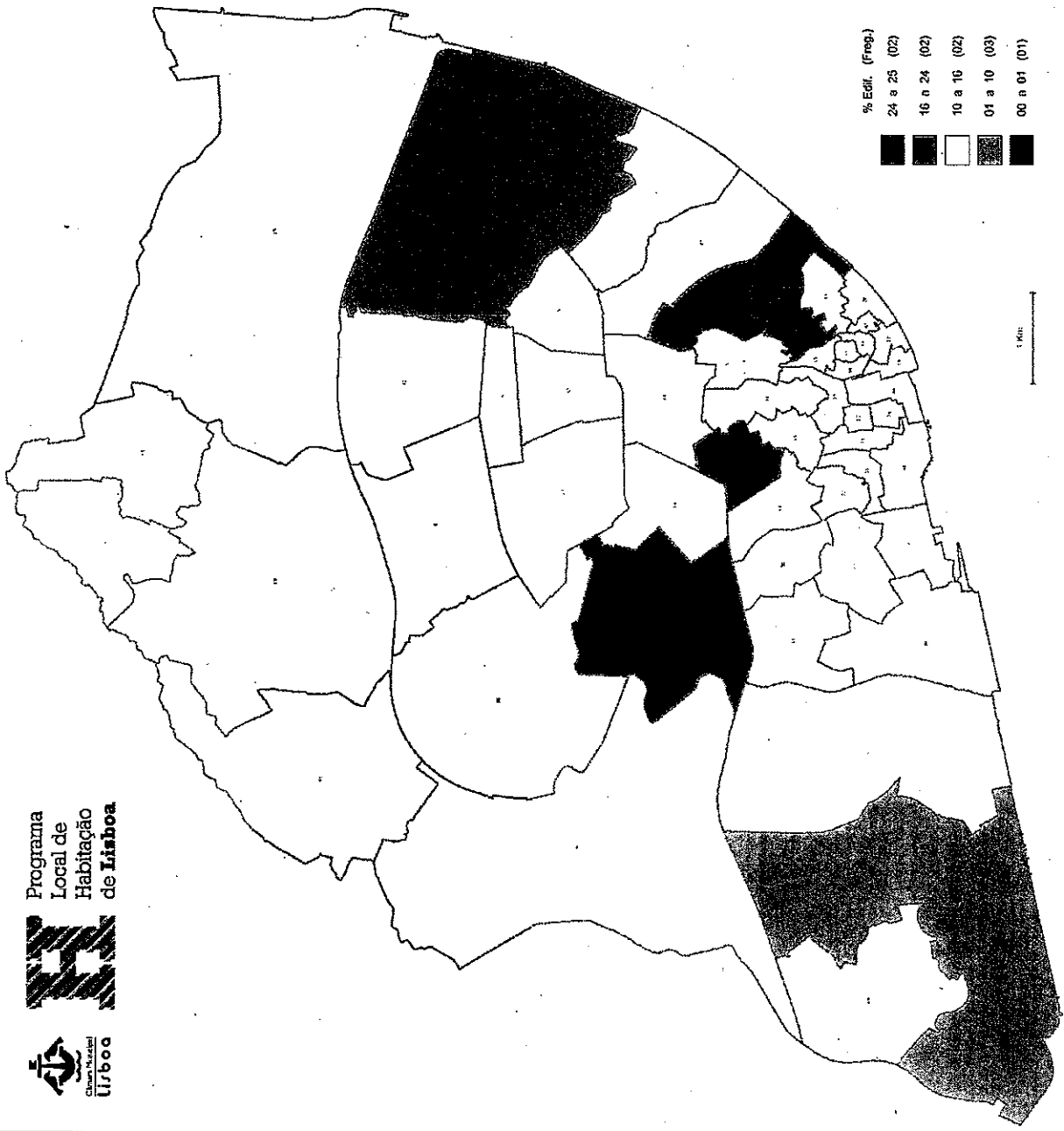
% Edif. (Freg.)



1 Km

**CONCENTRAÇÃO DE EDIFÍCIOS**  
**MUNICIPAIS - PATR. DISPERSO**  
**EM MAU EST. CONSERVAÇÃO**

DMH, 2010



|    |                            |
|----|----------------------------|
| 1  | Alfama                     |
| 2  | Alcântara                  |
| 3  | Año do Fim                 |
| 4  | Avaiçã                     |
| 5  | Amelcoelira                |
| 6  | Antas                      |
| 7  | Beato                      |
| 8  | Benfica                    |
| 9  | Campo Grande               |
| 10 | Campolide                  |
| 11 | Carnide                    |
| 12 | Castelo                    |
| 13 | Charneca                   |
| 14 | Coracao de Jesus           |
| 15 | Encarnacao                 |
| 16 | Graca                      |
| 17 | Lapa                       |
| 18 | Lumiar                     |
| 19 | Madaleira                  |
| 20 | Martires                   |
| 21 | Marvila                    |
| 22 | Marcelas                   |
| 23 | Nossa Senhora de Fátima    |
| 24 | Pena                       |
| 25 | Pente de Franca            |
| 26 | Prazeres                   |
| 27 | Sacramento                 |
| 28 | Santa Catarina             |
| 29 | Santa Engracia             |
| 30 | Santa Isabel               |
| 31 | Santa Justa                |
| 32 | Santa Maria de Belém       |
| 33 | Santa Maria dos Olivais    |
| 34 | Santiago                   |
| 35 | Santo Condestavel          |
| 36 | Santo Estevao              |
| 37 | Santos-o-Velho             |
| 38 | S. Cristovao e S. Lourenco |
| 39 | S. Domingos da Benfica     |
| 40 | S. Francisco Xavier        |
| 41 | S. Joao                    |
| 42 | S. Joao de Brito           |
| 43 | S. Joao de Deus            |
| 44 | S. Jorje de Arroios        |
| 45 | S. Jose                    |
| 46 | S. Mamede                  |
| 47 | S. Miguel                  |
| 48 | S. Nicolau                 |
| 49 | S. Paulo                   |
| 50 | S. Sebastiao da Pedreira   |
| 51 | S. Vicente de Fora         |
| 52 | Sa                         |
| 53 | Soborno                    |

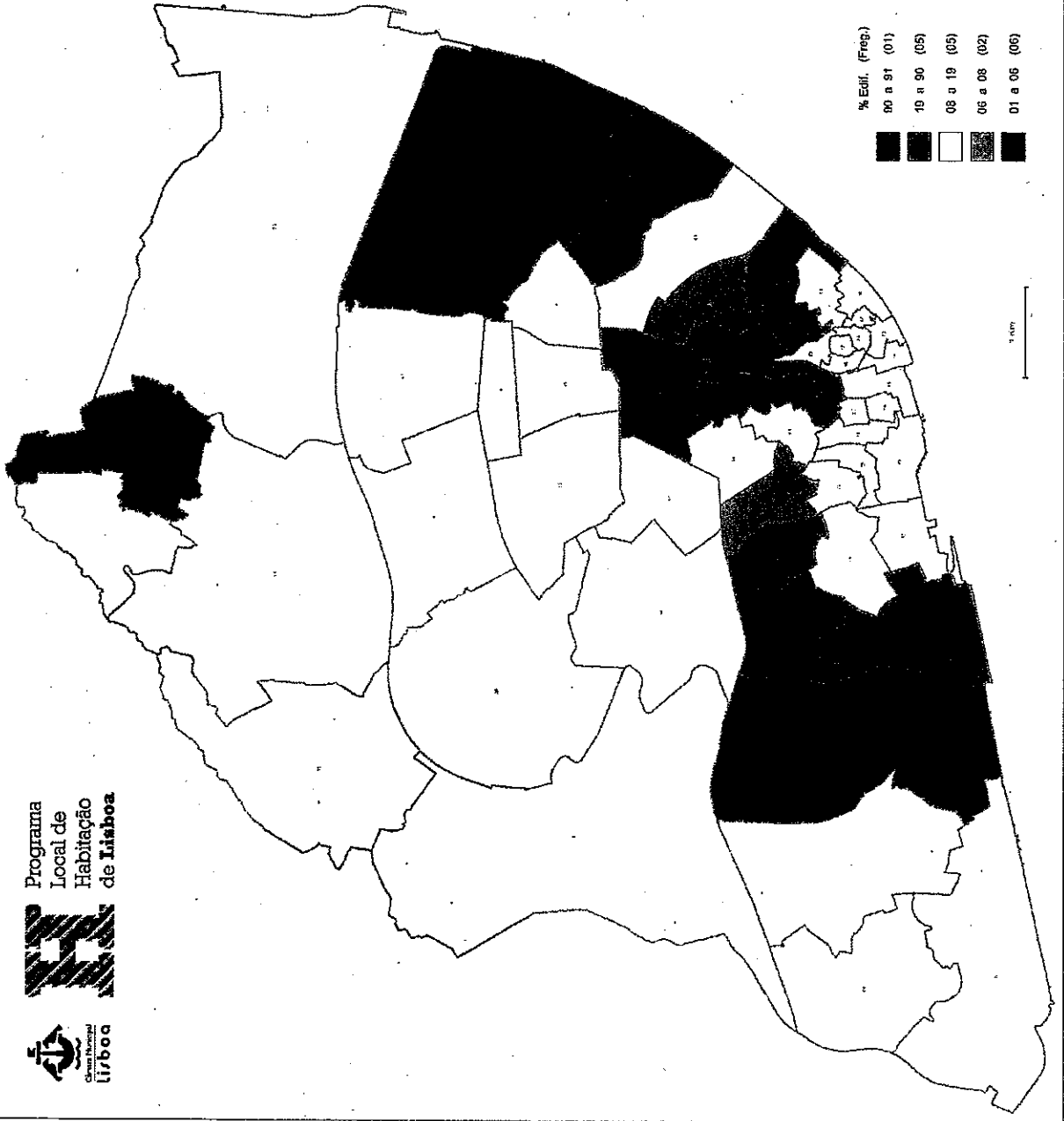
% Edif. (Freg.)  
 24 e 25 (02)  
 16 n 24 (02)  
 10 a 16 (02)  
 01 a 10 (03)  
 00 n 01 (01)

1 Km



**CONCENTRAÇÃO DE EDIFÍCIOS**
  
**MUNICIPAIS - PATR. DISPERSO**
  
**EM MUITO MAU EST. CONS.**

DMH, 2010



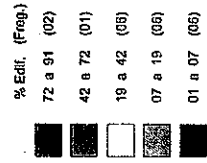
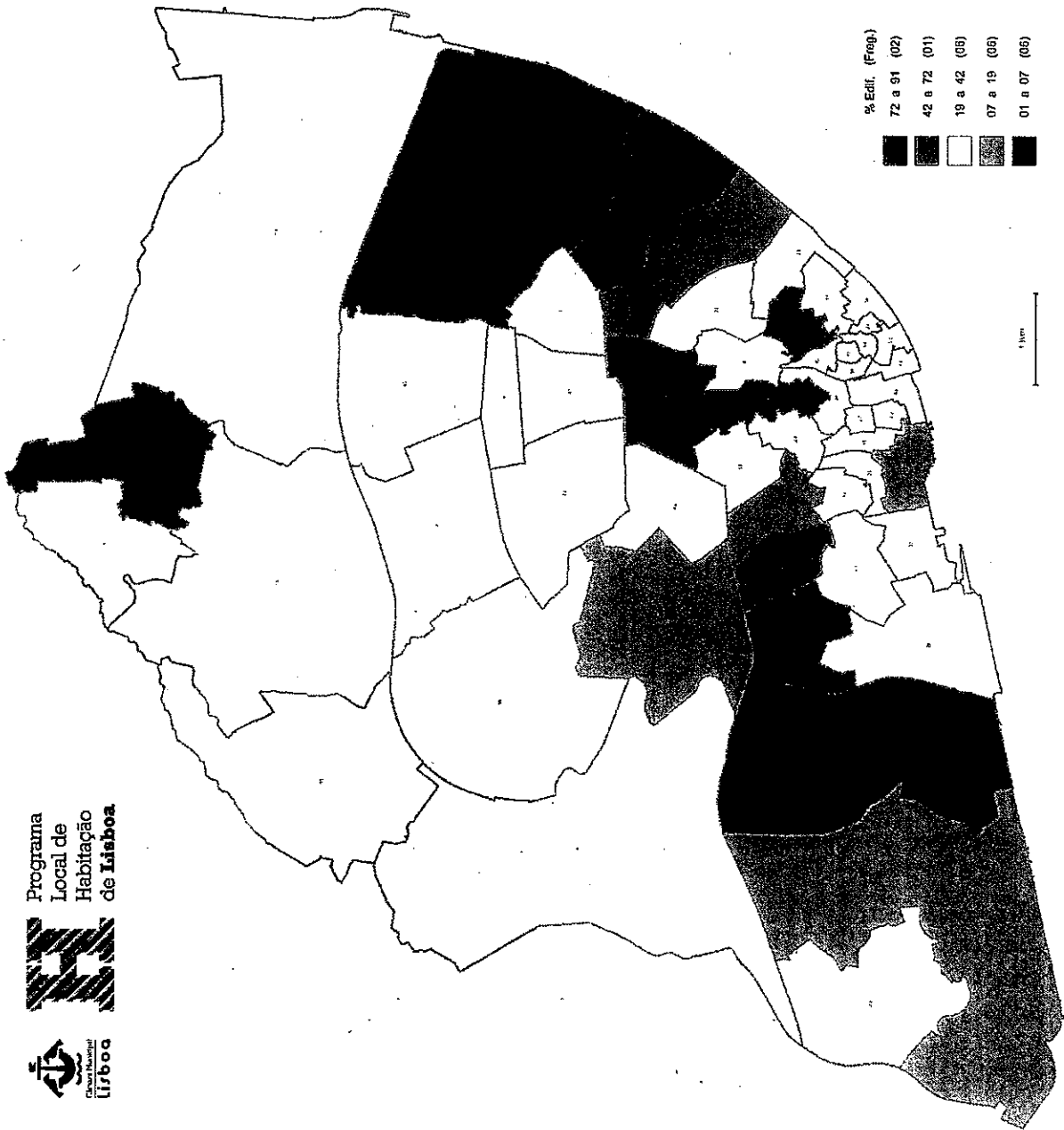
|    |                            |
|----|----------------------------|
| 1  | Ajuda                      |
| 2  | Alcântara                  |
| 3  | Alto do Fina               |
| 4  | Atrás do                   |
| 5  | Amêijoada                  |
| 6  | Anjos                      |
| 7  | Beato                      |
| 8  | Benfica                    |
| 9  | Campo Grande               |
| 10 | Campolide                  |
| 11 | Carride                    |
| 12 | Castelo                    |
| 13 | Charneca                   |
| 14 | Coração de Jesus           |
| 15 | Encarnação                 |
| 16 | Graca                      |
| 17 | Lapa                       |
| 18 | Lumiar                     |
| 19 | Madalena                   |
| 20 | Martires                   |
| 21 | Marvila                    |
| 22 | Mercas                     |
| 23 | Nossa Senhora de Fátima    |
| 24 | Pena                       |
| 25 | Pancho de Franca           |
| 26 | Prazeres                   |
| 27 | Sacramento                 |
| 28 | Santa Catarina             |
| 29 | Santa Engracia             |
| 30 | Santa Isabel               |
| 31 | Santa Justa                |
| 32 | Santa Maria de Belem       |
| 33 | Santa Maria dos Olivais    |
| 34 | Santiago                   |
| 35 | Santo Condestavel          |
| 36 | Santo Estevao              |
| 37 | Santos-o-Velho             |
| 38 | S. Cristovao e S. Lourenco |
| 39 | S. Domingos de Benfica     |
| 40 | S. Francisco Xavier        |
| 41 | S. Joao                    |
| 42 | S. Joao de Brito           |
| 43 | S. Joao de Deus            |
| 44 | S. Jorge de Arroios        |
| 45 | S. Jose                    |
| 46 | S. Mamede                  |
| 47 | S. Miguel                  |
| 48 | S. Nicolau                 |
| 49 | S. Paulo                   |
| 50 | S. Subalino da Podreira    |
| 51 | S. Vicente da Fora         |
| 52 | Sa                         |
| 53 | Soborno                    |

Programa  
Local de  
Habitação  
de Lisboa



# CONCENTRAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS - PATR. DISPERSO DEGRADADOS

MAU E MUITO MAU ESTADO CONSERVAÇÃO  
DMH, 2010



|    |                            |
|----|----------------------------|
| 1  | Alfama                     |
| 2  | Alcântara                  |
| 3  | Ato do Pão                 |
| 4  | Avalade                    |
| 5  | Arneirocoelra              |
| 6  | Anjos                      |
| 7  | Beato                      |
| 8  | Benfica                    |
| 9  | Campo Grande               |
| 10 | Camposide                  |
| 11 | Carride                    |
| 12 | Castelo                    |
| 13 | Chiarnca                   |
| 14 | Coracao de Jesus           |
| 15 | Encarnacao                 |
| 16 | Graca                      |
| 17 | Lapa                       |
| 18 | Lumiar                     |
| 19 | Medalena                   |
| 20 | Mentres                    |
| 21 | Mervila                    |
| 22 | Mercas                     |
| 23 | Nossa Senhora de Fátima    |
| 24 | Pena                       |
| 25 | Penha de Franca            |
| 26 | Prazeres                   |
| 27 | Sacramento                 |
| 28 | Santa Catarina             |
| 29 | Santa Engracia             |
| 30 | Santa Isabel               |
| 31 | Santa Justa                |
| 32 | Santa Maria de Belém       |
| 33 | Santa Maria dos Olivais    |
| 34 | Santiago                   |
| 35 | Santo Condestável          |
| 36 | Santo Estevao              |
| 37 | Santos-o-velho             |
| 38 | S. Cristovao e S. Lourenco |
| 39 | S. Domingos de Benfca      |
| 40 | S. Francisca Xavier        |
| 41 | S. Joao                    |
| 42 | S. Joao da Brito           |
| 43 | S. Joao de Deus            |
| 44 | S. Jorge de Arroios        |
| 45 | S. Jose                    |
| 46 | S. Mamede                  |
| 47 | S. Miguel                  |
| 48 | S. Nicolau                 |
| 49 | S. Paulo                   |
| 50 | S. Sebastiao da Pedreira   |
| 51 | S. Vicente da Fora         |
| 52 | Sg                         |
| 53 | Soborro                    |

| CÍDADA                        | EDIFÍCIOS TOTAL | EDIFÍCIOS MUNICIPAIS | EDIFÍCIOS NÃO MUNICIPAIS |      |       | ESTADO DE CONSERVAÇÃO DOS EDIFÍCIOS MUNICIPAIS ("PATRIMÔNIO DISPERSO", EXCLUI GEBALIS) |         |    |      |            |    |      |     | ESTADO DE CONSERVAÇÃO DOS EDIFÍCIOS NÃO MUNICIPAIS |      |        |          |         |    |      |           | ESTADO DE CONSERVAÇÃO DOS EDIFÍCIOS DA CIDADE (MUNICIPAIS E NÃO MUNICIPAIS) |            |    |      |     |    |      |         |    |      |            |    |      |     |    |
|-------------------------------|-----------------|----------------------|--------------------------|------|-------|--|---------|----|------|------------|----|------|-----|--|------|--------|----------|---------|----|------|-----------|---|------------|----|------|-----|----|------|---------|----|------|------------|----|------|-----|----|
|                               |                 |                      | DMH                      | DCEP | UP    | TOTAL  | MAU (B) | %  | RANK | MT MAU (A) | %  | RANK | A+B | %  | RANK | UP MAU | DCEP MAU | MAU (B) | %  | RANK | UP MT MAU | DCEP MT MAU   | MT MAU (A) | %  | RANK | A+B | %  | RANK | MAU (B) | %  | RANK | MT MAU (A) | %  | RANK | A+B | %  |
| 00 LISBOA                     | 54934           | 4414                 | 41257                    | 9263 | 50520 | 36   | 1%      | 9  | 145  | 3%         | 7  | 25   | 13% | 10   | 1653 | 5116   | 6785     | 13%     | 39 | 319  | 653       | 872   | 2%         | 31 | 7757 | 15% | 37 | 8821 | 12%     | 38 | 1117 | 2%         | 25 | 7938 | 14% | 35 |
| 01 Ajuda                      | 2614            | 195                  | 2419                     | 0    | 2419  | 2  | 1%      | 9  | 23   | 12%        | 7  | 25   | 13% | 10   | 0    | 259    | 259      | 11%     | 39 | 0    | 37        | 37  | 2%         | 31 | 296  | 12% | 37 | 261  | 10%     | 38 | 60   | 2%         | 25 | 321  | 12% | 35 |
| 02 Alcantara                  | 1735            | 56                   | 1679                     | 0    | 1679  | 0  | 0%      | 53 | 1    | 2%         | 19 | 1    | 2%  | 21   | 0    | 316    | 316      | 19%     | 18 | 0    | 37        | 37  | 2%         | 25 | 353  | 21% | 20 | 316  | 18%     | 18 | 38   | 2%         | 27 | 354  | 20% | 21 |
| 03 Alto do Pina               | 597             | 27                   | 455                      | 75   | 570   | 0  | 0%      | 53 | 0    | 0%         | 53 | 0    | 0%  | 53   | 0    | 56     | 56       | 10%     | 40 | 0    | 3         | 3   | 1%         | 45 | 61   | 11% | 42 | 58   | 10%     | 39 | 3    | 1%         | 46 | 61   | 10% | 42 |
| 04 Alvalade                   | 675             | 10                   | 619                      | 46   | 665   | 0  | 0%      | 53 | 0    | 0%         | 53 | 0    | 0%  | 53   | 0    | 19     | 19       | 3%      | 50 | 0    | 2         | 2   | 0%         | 49 | 25   | 4%  | 51 | 23   | 3%      | 49 | 2    | 0%         | 50 | 25   | 4%  | 50 |
| 05 Ameixoeira                 | 918             | 127                  | 791                      | 0    | 791   | 0  | 0%      | 53 | 0    | 0%         | 53 | 0    | 0%  | 53   | 0    | 195    | 195      | 13%     | 26 | 0    | 2         | 2   | 0%         | 52 | 107  | 14% | 33 | 105  | 11%     | 31 | 2    | 0%         | 53 | 107  | 12% | 37 |
| 06 Anjos                      | 1062            | 46                   | 758                      | 278  | 1016  | 0  | 0%      | 53 | 9    | 20%        | 6  | 9    | 20% | 9  | 0    | 155    | 155      | 15%     | 17 | 0    | 15        | 15  | 1%         | 32 | 211  | 21% | 21 | 185  | 18%     | 17 | 24   | 2%         | 26 | 220  | 21% | 26 |
| 07 Beato                      | 1670            | 118                  | 1552                     | 0    | 1552  | 0  | 0%      | 53 | 4    | 3%         | 16 | 4    | 3%  | 18   | 0    | 191    | 191      | 12%     | 34 | 0    | 10        | 10  | 1%         | 44 | 191  | 12% | 36 | 181  | 11%     | 35 | 14   | 1%         | 43 | 195  | 12% | 36 |
| 08 Benfica                    | 3022            | 653                  | 2369                     | 0    | 2369  | 0  | 0%      | 53 | 0    | 0%         | 53 | 0    | 0%  | 53   | 0    | 82     | 82       | 3%      | 49 | 0    | 9         | 9   | 0%         | 48 | 91   | 4%  | 50 | 82   | 3%      | 52 | 9    | 0%         | 49 | 91   | 3%  | 52 |
| 09 Campo Grande               | 785             | 44                   | 599                      | 143  | 742   | 0  | 0%      | 53 | 0    | 0%         | 53 | 0    | 0%  | 53   | 26   | 72     | 98       | 13%     | 27 | 4    | 6         | 10  | 1%         | 35 | 108  | 15% | 32 | 98   | 12%     | 25 | 10   | 1%         | 36 | 108  | 14% | 32 |
| 10 Campolide                  | 2335            | 162                  | 2173                     | 0    | 2173  | 1  | 1%      | 10 | 14   | 9%         | 11 | 15   | 9%  | 14   | 0    | 233    | 233      | 11%     | 38 | 0    | 23        | 23  | 1%         | 37 | 256  | 12% | 38 | 234  | 10%     | 37 | 37   | 2%         | 33 | 271  | 12% | 38 |
| 11 Carnide                    | 1797            | 1050                 | 747                      | 0    | 747   | 0  | 0%      | 53 | 0    | 0%         | 53 | 0    | 0%  | 53   | 0    | 455    | 455      | 61%     | 1  | 0    | 18        | 18  | 2%         | 24 | 471  | 63% | 1  | 453  | 25%     | 7  | 18   | 1%         | 39 | 471  | 26% | 12 |
| 12 Castelo                    | 122             | 32                   | 0                        | 90   | 90    | 0  | 0%      | 53 | 0    | 0%         | 53 | 0    | 0%  | 53   | 10   | 0      | 10       | 11%     | 35 | 20   | 0         | 20  | 22%        | 1  | 30   | 33% | 6  | 10   | 8%      | 44 | 20   | 16%        | 2  | 30   | 25% | 13 |
| 13 Charneca                   | 744             | 74                   | 670                      | 0    | 670   | 0  | 0%      | 53 | 2    | 3%         | 18 | 2    | 3%  | 20   | 0    | 50     | 50       | 7%      | 45 | 0    | 2         | 2   | 0%         | 50 | 52   | 8%  | 47 | 50   | 7%      | 45 | 4    | 1%         | 45 | 54   | 7%  | 47 |
| 14 Coração de Jesus           | 693             | 10                   | 143                      | 540  | 683   | 2  | 20%     | 3  | 1    | 10%        | 9  | 3    | 30% | 4  | 152  | 150    | 332      | 49%     | 2  | 2    | 4         | 2   | 1%         | 41 | 338  | 49% | 2  | 334  | 48%     | 1  | 7    | 1%         | 39 | 341  | 49% | 1  |
| 15 Encarnação                 | 526             | 22                   | 0                        | 504  | 504   | 0  | 0%      | 53 | 0    | 0%         | 53 | 0    | 0%  | 53   | 50   | 0      | 60       | 12%     | 33 | 21   | 0         | 21  | 4%         | 13 | 81   | 16% | 28 | 60   | 11%     | 32 | 21   | 4%         | 14 | 81   | 15% | 29 |
| 16 Graça                      | 736             | 50                   | 510                      | 76   | 685   | 12   | 24%     | 2  | 24   | 48%        | 2  | 36   | 72% | 2  | 28   | 143    | 171      | 25%     | 11 | 0    | 11        | 11  | 2%         | 30 | 182  | 27% | 14 | 183  | 25%     | 8  | 35   | 5%         | 12 | 218  | 30% | 6  |
| 17 Lapa                       | 1042            | 17                   | 862                      | 163  | 1025  | 0  | 0%      | 53 | 0    | 0%         | 53 | 0    | 0%  | 53   | 26   | 199    | 126      | 12%     | 31 | 0    | 10        | 10  | 1%         | 39 | 136  | 13% | 34 | 126  | 12%     | 26 | 10   | 1%         | 41 | 136  | 13% | 33 |
| 18 Lumiar                     | 2043            | 142                  | 1901                     | 0    | 1901  | 0  | 0%      | 53 | 0    | 0%         | 53 | 0    | 0%  | 53   | 0    | 61     | 61       | 3%      | 51 | 0    | 16        | 16  | 1%         | 42 | 77   | 4%  | 49 | 61   | 3%      | 50 | 16   | 1%         | 44 | 77   | 4%  | 49 |
| 19 Madalena                   | 110             | 3                    | 0                        | 107  | 107   | 0  | 0%      | 53 | 0    | 0%         | 53 | 0    | 0%  | 53   | 15   | 0      | 13       | 12%     | 32 | 4    | 0         | 4   | 4%         | 15 | 17   | 16% | 29 | 13   | 12%     | 29 | 4    | 4%         | 16 | 17   | 15% | 28 |
| 20 Martres                    | 102             | 6                    | 0                        | 96   | 96    | 0  | 0%      | 53 | 0    | 0%         | 53 | 0    | 0%  | 53   | 12   | 0      | 12       | 13%     | 30 | 5    | 0         | 5   | 5%         | 9  | 17   | 16% | 25 | 12   | 12%     | 30 | 5    | 5%         | 10 | 17   | 17% | 25 |
| 21 Marvila                    | 1805            | 303                  | 1502                     | 0    | 1502  | 6  | 2%      | 7  | 9    | 3%         | 17 | 15   | 9%  | 16   | 0    | 195    | 195      | 13%     | 28 | 0    | 52        | 52  | 3%         | 19 | 247  | 16% | 27 | 201  | 11%     | 33 | 61   | 3%         | 19 | 282  | 15% | 31 |
| 22 Mercos                     | 733             | 27                   | 0                        | 705  | 705   | 0  | 0%      | 53 | 0    | 0%         | 53 | 0    | 0%  | 53   | 123  | 0      | 128      | 18%     | 19 | 12   | 0         | 12  | 2%         | 28 | 140  | 20% | 22 | 128  | 17%     | 19 | 12   | 2%         | 32 | 140  | 19% | 23 |
| 23 Nossa Senhora de Fátima    | 1491            | 67                   | 1102                     | 322  | 1424  | 0  | 0%      | 53 | 0    | 0%         | 53 | 0    | 0%  | 53   | 25   | 71     | 96       | 7%      | 46 | 5    | 15        | 20  | 1%         | 34 | 116  | 8%  | 48 | 98   | 6%      | 46 | 20   | 1%         | 35 | 116  | 8%  | 48 |
| 24 Pena                       | 799             | 30                   | 605                      | 164  | 769   | 0  | 0%      | 53 | 1    | 3%         | 16 | 1    | 3%  | 19   | 50   | 181    | 211      | 27%     | 7  | 8    | 27        | 35  | 5%         | 12 | 245  | 32% | 10 | 211  | 26%     | 4  | 38   | 5%         | 13 | 247  | 31% | 5  |
| 25 Penha de França            | 1220            | 31                   | 1159                     | 0    | 1189  | 5  | 18%     | 4  | 2    | 6%         | 13 | 7    | 23% | 6  | 0    | 105    | 105      | 9%      | 44 | 0    | 9         | 9   | 1%         | 43 | 114  | 10% | 44 | 110  | 9%      | 41 | 11   | 1%         | 42 | 121  | 10% | 44 |
| 26 Frazeeira                  | 1208            | 41                   | 1167                     | 0    | 1167  | 0  | 0%      | 53 | 9    | 22%        | 4  | 9    | 22% | 7  | 0    | 240    | 240      | 21%     | 15 | 0    | 14        | 14  | 1%         | 36 | 254  | 22% | 18 | 240  | 20%     | 14 | 23   | 2%         | 29 | 263  | 22% | 18 |
| 27 Sacramento                 | 166             | 1                    | 0                        | 165  | 165   | 0  | 0%      | 53 | 0    | 0%         | 53 | 0    | 0%  | 53   | 18   | 0      | 18       | 11%     | 36 | 3    | 0         | 3   | 2%         | 27 | 21   | 13% | 35 | 18   | 11%     | 34 | 3    | 2%         | 30 | 21   | 13% | 34 |
| 28 Santa Catarina             | 704             | 19                   | 0                        | 685  | 685   | 0  | 0%      | 53 | 0    | 0%         | 53 | 0    | 0%  | 53   | 136  | 0      | 136      | 20%     | 16 | 21   | 0         | 21  | 3%         | 19 | 157  | 23% | 17 | 138  | 19%     | 15 | 21   | 3%         | 21 | 157  | 22% | 17 |
| 29 Santa Engracia             | 664             | 8                    | 556                      | 0    | 656   | 2  | 25%     | 1  | 0    | 0%         | 53 | 2    | 25% | 5  | 0    | 58     | 58       | 9%      | 43 | 0    | 16        | 16  | 2%         | 23 | 74   | 11% | 39 | 60   | 9%      | 40 | 16   | 2%         | 24 | 76   | 11% | 39 |
| 30 Santa Isabel               | 778             | 28                   | 750                      | 50   | 750   | 3  | 11%     | 5  | 9    | 32%        | 3  | 12   | 43% | 3  | 13   | 101    | 114      | 15%     | 21 | 3    | 26        | 29  | 4%         | 14 | 143  | 19% | 23 | 117  | 15%     | 21 | 38   | 5%         | 11 | 155  | 20% | 22 |
| 31 Santa Justa                | 265             | 33                   | 85                       | 147  | 232   | 0  | 0%      | 53 | 7    | 21%        | 5  | 7    | 21% | 8  | 10   | 43     | 76       | 34%     | 4  | 2    | 10        | 12  | 5%         | 10 | 90   | 39% | 4  | 78   | 29%     | 3  | 19   | 7%         | 5  | 97   | 37% | 3  |
| 32 Santa Maria de Belém       | 2098            | 77                   | 2021                     | 0    | 2021  | 1  | 1%      | 8  | 7    | 9%         | 10 | 8    | 10% | 12   | 0    | 125    | 125      | 6%      | 47 | 0    | 34        | 34  | 2%         | 29 | 359  | 8%  | 48 | 126  | 6%      | 47 | 41   | 2%         | 28 | 167  | 8%  | 45 |
| 33 Santa Maria dos Olivais    | 3532            | 168                  | 3264                     | 0    | 3364  | 0  | 0%      | 53 | 0    | 0%         | 53 | 0    | 0%  | 53   | 0    | 361    | 361      | 11%     | 37 | 0    | 15        | 15  | 0%         | 46 | 376  | 11% | 40 | 361  | 10%     | 36 | 15   | 0%         | 47 | 376  | 11% | 40 |
| 34 Santiago                   | 146             | 19                   | 0                        | 127  | 127   | 0  | 0%      | 53 | 0    | 0%         | 53 | 0    | 0%  | 53   | 13   | 0      | 16       | 14%     | 23 | 25   | 0         | 25  | 20%        | 2  | 43   | 34% | 7  | 18   | 12%     | 27 | 25   | 17%        | 1  | 43   | 29% | 7  |
| 35 Santo Condestável          | 1623            | 108                  | 1515                     | 0    | 1515  | 0  | 0%      | 53 | 5    | 5%         | 14 | 5    | 5%  | 17   | 0    | 209    | 209      | 14%     | 25 | 0    | 41        | 41  | 3%         | 22 | 250  | 17% | 26 | 209  | 13%     | 24 | 46   | 3%         | 22 | 255  | 16% | 27 |
| 36 Santo Estevão              | 417             | 26                   | 0                        | 391  | 391   | 0  | 0%      | 53 | 0    | 0%         | 53 | 0    | 0%  | 53   | 38   | 0      | 88       | 23%     | 12 | 25   | 0         | 25  | 6%         | 7  | 113  | 29% | 13 | 88   | 21%     | 11 | 25   | 6%         | 6  | 113  | 27% | 9  |
| 37 Santos-o-Velho             | 768             | 22                   | 125                      | 621  | 746   | 0  | 0%      | 53 | 0    | 0%         | 53 | 0    | 0%  | 53   | 100  | 127    | 227      | 30%     | 5  | 25   | 34        | 59  | 8%         | 5  | 286  | 36% | 5  | 227  | 30%     | 2  | 59   | 8%         | 4  | 286  | 37% | 2  |
| 38 S. Cristóvão e S. Lourenço | 240             | 29                   | 0                        | 211  | 211   | 0  | 0%      | 53 | 0    | 0%         | 53 | 0    | 0%  | 53   | 52   | 0      | 62       | 26%     | 6  | 3    | 0         | 3   | 1%         | 33 | 65   | 31% | 11 | 62   | 26%     | 3  | 3    | 1%         | 37 | 65   | 27% | 10 |
| 39 S. Domingos de Benfica     | 1891            | 117                  | 1774                     | 0    | 1774  | 0  | 0%      | 53 | 0    | 0%         | 53 | 0    | 0%  |  |      |        |          |         |    |      |           |   |            |    |      |     |    |      |         |    |      |            |    |      |     |    |



ASSEMBLEIA MUNICIPAL  
L I S B O A

P R E S I D E N T E

Exmº Senhor  
Deputado Municipal António Pimenta Prôa  
M.I. Representante do Grupo Municipal do  
PSD

Sua referência

Sua data

Nossa referência

Data

OF/0641/AML/10

29-03-2010

**Assunto:** Requerimento - Relatório sobre o Estado de Conservação dos Edifícios em Lisboa

---

Na sequência do assunto mencionado em epígrafe, junto envio a Vª Exª para conhecimento, cópia do ofício nº OF/204/GVHR/10 datado de 22 de Março p.p., enviado a esta Assembleia Municipal pelo Gabinete da Exmª Senhora Vereadora Helena Roseta.

Com os melhores cumprimentos,

Assembleia Municipal de Lisboa, em 29 de Março de 2010

**A Presidente**

**Simonetta Luz Afonso**

CV

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LISBOA

SAÍDA Nº 618

EM 31/03/2010

O Funcionário, [Assinatura]